



listing



Информация об агенте

Название:	Tabaira Real Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2005
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	http://tabairarealestate.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,024,007.57

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Moraira
Добавлено:	25.09.2023
Описание:	

Вилла современного дизайна в стадии строительства. Эта современная вилла с тремя спальнями, расположенная в долине Эль-Портет, ориентирована на юго-запад и предлагает панорамный вид на море и скалу Пеньон-де-Ифач. До магазинов, пляжей и центра города Морайра можно добраться за 5–10 минут на машине. Цены варьируются от 770 000 до 825 000 евро, в зависимости от положения в комплексе и размера здания. Первый этаж (полезная площадь 119,51 м²): Крытая входная веранда Стойка регистрации, столовая и кухня открытой планировки Прачечная Крытая терраса у бассейна Туалет Спальня с двуспальной кроватью, гардеробной и собственной ванной комнатой. Первый этаж (полезная площадь 74,44 м²): Галерея прихожая Две спальни с двуспальными кроватями, ванными комнатами и гардеробными. Обе спальни имеют выход на большую террасу-балкон. Нижний этаж: Гаражное место полезной площадью 41,73 м². Внутренняя лестница ведет из гаража в главную жилую зону. К качествам относятся: Напольная плитка из высококачественного керамогранита 90 x 90 машинной резки. Внешние столярные изделия из анодированного алюминия графитового цвета с терморазрывом и двойным стеклом, а также моторизованные жалюзи в спальнях. Полностью меблированная кухня с белыми ламинированными дверцами, матовой лаковой отделкой, механизмом открывания и ящиками с плавным закрыванием. В комплект входит индукционная плита, духовка и вытяжка. Все ванные комнаты и



туалеты отделаны плиткой, туалетными столиками, зеркалами, фарфоровой сантехникой, душевыми колоннами с термостатом. Шкафы с белыми лакированными дверцами, штангами для подвешивания, полками и возможностью выбора между обувницей, ящиками или дополнительными штангами для подвешивания. Мультирумная аудиосистема с музыкальным сервером в подвале. Аудиозоны будут в гостиной, кухне, главной спальне и на террасе у бассейна. Подогрев пола приводится в действие аэротермальным тепловым насосом в сочетании с фотоэлектрическими панелями. Канальный кондиционер с тепловым насосом, регулируемый в каждой комнате независимо. Телевизор и сетевое подключение в гостиной и спальнях. Автоматическое управление жалюзи в спальнях и воротами гаража. Предварительная установка для зарядки автомобиля не является обязательной.

Новый: да

Общие

Спальни: 3
Ванные комнаты: 3
Готовые кв.м.: 235 кв м

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 20.3667

