



## listing



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 274,539.61

### Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Владимирская область
Добавлено:	06.04.2023

#### Описание:

Прекрасный жилой кирпичный дом, построенный и отделанный со вкусом и любовью. Трехуровневый дом на монолитной плите и ФБС, стены сложены из пеноблоков, снаружи утеплены и облицованы кирпичом. Перекрытия ж/б плиты. Дом очень уютный, просторный и светлый, с широкой удобной лестницей с естественным освещением. В доме выполнен качественный ремонт с использованием материалов премиум-класса, установлено инженерное оборудование высокого качества. В цоколе расположены: жилая комната 19,3 кв.м, котельная с прачечной 12,9 кв.м, спортивный зал - бильярдная с зоной отдыха 39,7 кв.м, щитовая. 1 этаж: столовая с эреком 16,7 кв.м, кухня 12,7 кв.м, каминная 33,3 кв.м. с выделенной рабочей зоной и выходом на балкон, ванная комната с просторной душевой кабиной, санузел. 2 этаж: три жилые комнаты: 13,1 кв.м, 13,7 кв.м. и 24,3 кв.м. с выходом на балкон, совмещенный санузел с ванной 12,3 кв.м, гардеробная 3,4 кв.м. Коммуникации: магистральный газ, электричество, водоснабжение, канализирование, вентиляция. Имеется доступ на чердак. Участок ровный, прямоугольный, по периметру огорожен забором. Въездные ворота расположены с двух сторон участка. Въездная площадка вымощена брусчаткой. На участке имеется большой гараж с навесом и комнатой охраны, пригодной для круглогодичного проживания. Двухэтажная баня с подвалом, комнатой отдыха с оборудованной кухонной зоной, санузлом, шикарной парилкой и купелью, выложенной мозаикой. На втором этаже расположена жилая комната. Транспортная доступность: круглогодичный подъезд на личном транспорте, автобусное сообщение с Александровым. Один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Участок отмежеван, дом зарегистрирован. Возможна прописка.

### Общие

Готовые кв.м.:	256 кв м
----------------	----------



Площадь участка: 1900 кв м

## Building details

Number of Garages: 1

Количество этажей: 3

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/NKDG-T519088/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T519088/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 718467

