



## Дом, Дмитровское ш, 38 км от МКАД, Дубровка / Лот № 875813 Продажа



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 433,864.36

### Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калужская область
Добавлено:	07.10.2023

#### Описание:

Подробная информация об объекте

Звоните! Добротный дом в классическом стиле. 1-й этаж: кухня-столовая, каминный зал, санузел, кладовая, гардеробная, спальня с санузлом. 2-й этаж — 4 спальни (одна с санузлом), кладовая, санузел. Мансарда помещение свободного назначения Цоколь — котельная, электрощитовая, возможно размещение бани, спортзала/ мастерской, бильярдной, кинозала, винного погреба/холодной кладовки. ПОД КЛЮЧ, также имеется: 2-х этажный гостевой дом 130 м 2 (бревно с утеплителем), отопление газовым котлом . В доме — кухня, гостиная, 2 спальни, 2 санузла, мебелирован; Отдельно стоящая баня в стиле шале 55 м 2 (пеноблок, бревно) — парилка с дровяной печью и зоной отдыха с камином (возможно отопление и горячее водоснабжение газовым котлом); оборудованная зона барбекю 48 м 2 (пеноблок) с водоподведением. Участок 40 соток с ухоженным газоном, с различными деревьями — дубы, березы, ели, туи, много сосен. Участок выровнен, дренирован, система полива, дорожки, освещение. Газ — 100 кВт. Электричество — трехфазное, 19 кВт. Интернет. Продам жилой дом в ДНП Дубровка. (блок, утеплитель 100мм, облицовочный кирпич), железобетонные перекрытия, потолки 3 м полноценный цоколь. Крыша — металлочерепица, 2-х камерные стеклопакеты «REHAU», система обогрева с газовым котлом Viessmann, электрика, телефония, вентиляция, системы водоснабжения и канализации разведены. Установлена профессиональная система водоочистки. Две скважины. Септик «ТОПАС» 3-й этаж мансардный, без отделки., Номер лота: 3972990

### Общие

Готовые кв.м.:	400 кв м
----------------	----------



---

Площадь участка: 40.03 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/GSQV-T115581/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GSQV-T115581/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 875813

