



КАРЛОВАЦ, МРЗЛО ПОЛЕ МРЕЙНИЧКО - квартира 67м2 в новостройке в фантастическом месте



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 269,808.95

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Karlovacka Zupanija
Город:	Дуга-Реса
Добавлено:	23.01.2024

Описание:

КАРЛОВАЦ, МРЗЛО ПОЛЕ МРЕЙНИЧКО - квартира 67м2 в новом здании в фантастическом месте.

Скоро начнется строительство и продажа двух роскошных городских вилл с общим количеством 9 жилых единиц. Здание будет расположено в Дуга Реса, в поселке Горне Мрзло Поле Мрежничко. В здании цокольный этаж + 2 этажа. Вилла расположена в исключительном месте рядом с лесом Козьяча, также известным как «легкие города Карловац», что обеспечивает эксклюзивное сочетание природной среды, лучших удобств и образа жизни, что делает ее настоящим раем для комфортного и качественная жизнь. Квартира 1, на первом этаже, имеет площадь 67м2. Квартира состоит из прихожей, двух спален, ванной комнаты и гостиной, соединенной со столовой и кухней, имеющей выход на террасу и в сад. Каждую жилую единицу в здании планируется отапливать с помощью отдельного теплового насоса. Тепловой насос состоит из внешнего и внутреннего блока. Отопление внутри помещения будет осуществляться с помощью подогрева пола, а толщина фасада составит 14 см. Охлаждение здания планируется осуществлять отдельной системой охлаждения (сплит/мульти сплит система). Положения вентиляторных конвекторов для охлаждения будут определяться в зависимости от интерьера и потребностей пользователей помещения. Возможна покупка гаража за 25 000 евро. Рельеф участка крутой с северо-востока на юго-запад, предусмотрены подпорные стены и ограждения. На юго-западе участка имеется подъездная дорога. Эта высококачественная недвижимость в Горни Мрзло Поле Мрежнички предлагает не только дом, но и образ жизни мечты. Строительство начнется в 2024 году, примерно на Пасху, а заезд



запланирован на лето 2025 года. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 26990

Marko Šutanovac

Agent s licencom

Mob: +385 91 189 8332

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: marko@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Построен: 2025

Общие

Спальни: 2

Ванные комнаты: 1

Готовые кв.м.: 83 кв м

Площадь участка: 67.5 кв м

Room details

Total rooms: 3

Building details

Количество этажей: 3

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T13363/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 470775

