



## Haus mit 2 Schlafzimmern und einem großen schönen Garten in der Nähe von Ruse



### Информация об агенте

|                    |  |
|--------------------|--|
| Название:          | ArKadia  |
| Название компании: |  |
| Страна:            | Великобритания   |
| Телефон:           |  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |            |
|---------------|------------|
| Недвижимость: | На продажу |
| Цена:         | USD 23,506 |

### Местоположение

|            |            |
|------------|------------|
| Страна:    | Болгария   |
| Область:   | Ruse       |
| Город:     | Русе       |
| Добавлено: | 26.01.2024 |

#### Описание:

IBG Real Estates рада предложить на продажу одноэтажный дом с 2 спальнями, расположенный на участке площадью 1223 кв.м. земли, расположенной в большой и очень хорошо организованной деревне в природном парке Русенски Лом и городе Русе. В селе есть все необходимое – продуктовые магазины, кафе, регулярное автобусное сообщение, рестораны, школа, детский сад и т. д. Район подходит для рыбалки, прогулок и пикников на берегу реки. Также очень популярны верховая езда и охота. В деревне и в окрестностях много недвижимости, принадлежащей британцам.

Это одноэтажный дом общей площадью 85 кв.м., распределенный между:

Дом подлежит полной реконструкции и состоит из прихожей, коридора с раковиной, гостиной, переходной спальни, второй спальни и ванной комнаты с туалетом. Рядом с домом второе одноэтажное здание. Было бы очень легко подключиться к главному зданию.

Дом имеет большой потенциал для преобразования в комфортабельный дом с 2 спальнями, красивой придомовой территорией, барбекю.

Размер сада составляет 1300 м2, выровнен, достаточно места для выращивания овощей, цветов и добавления бассейна. Электричество и вода подключены к сети; Также можно подключить Интернет и цифровое телевидение. Недвижимость идеально подойдет для тех, кто ищет



---

постоянное место жительства, дом для отдыха или в качестве инвестиции.

Расстояния:

- 30 км от города Бяла;
- 45 км от города Русе;
- 60 км от города Свиштов.

## Общие

|                  |           |
|------------------|-----------|
| Спальни:         | 2         |
| Ванные комнаты:  | 1         |
| Готовые кв.м.:   | 140 кв м  |
| Площадь участка: | 1230 кв м |

## Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 4 |
|--------------|---|

## Building details

|                    |    |
|--------------------|----|
| Parking:           | да |
| Количество этажей: | 1  |

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JPXN-T8352/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T8352/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 12660

