



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 596,236.07

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Zadarska Zupanija
Город:	Задар
Добавлено:	21.03.2024

Описание:

Апарт-дом из 4 квартир на 1-й линии моря в районе Задара, прямо у прекрасного песчаного пляжа!

Общая площадь 236 кв.м. Земельный участок 210 кв.м. Здание довольно новое.

Эта резиденция из 4 квартир на набережной, расположенная в очаровательном районе Поседарье недалеко от Задара, Хорватия, ждет взыскательных покупателей и предлагает 236 квадратных метров жилой площади на просторном участке площадью 210 квадратных метров.

Дом состоит из четырех отдельных квартир: однокомнатной квартиры и двух однокомнатных, а также просторной двухкомнатной квартиры.

Каждое жилище может похвастаться хорошо оборудованной ванной комнатой, кухней и уютной гостиной.

Резиденция излучает очаровательное очарование благодаря восхитительной террасе с жилым пространством на свежем воздухе и открытым камином, обеспечивающим идеальную точку обзора, чтобы насладиться захватывающим видом на море. Полностью оборудованный и стратегически расположенный, этот дом является свидетельством как функциональности, так и живописного великолепия.

Задар, город с богатой историей, насчитывающей 3000 лет, украшает северо-далматинское побережье Адриатического моря. Свидетель различных исторических эпох, от доисторических корней до иллирийской деревни, римского муниципалитета и возможного воссоединения с



Хорватией в 1993 году, Задар представляет собой захватывающее сочетание исторического наследия и современной культуры. Как метко отмечает Хорватский национальный совет по туризму, регион Задар повествует о хорватском культурном наследии, являясь живым свидетельством его многогранной истории.

Ref: RE-LB-20031

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Общие

Спальни:	6
Ванные комнаты:	6
Готовые кв.м.:	236 кв м
Площадь участка:	210 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZLWS-T1537/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-lb-20031

