



Fond de commerce- salon de coiffure



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 47,832.3

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Земли Луары
Город:	Renaze
Почтовый индекс:	53800
Добавлено:	18.04.2024
Описание:	

Renaze est une commune dynamique avec ses commerces et ses écoles, située à 10 mn de Craon et 30 mn de Châteaubriant.
Ce salon de coiffure est situé au cœur de la ville et bénéficie d'une grande place pour un stationnement facile.
Il est exploité depuis 2017 par sa propriétaire actuelle, qui a su fidéliser sa clientèle en innovant et en se formant aux teintures végétales : la seule sur le secteur. La gérante est dépositaire de la marque végétale Marcapar seulement 4 salons en Mayenne et de la marque Revlon.
Le local commercial vous offre une surface de 54 m2 pour exercer votre activité, avec à ce jour 3 postes de coiffage et 3 bacs à shampoing, une réserve faisant office de laboratoire et un WC.
Il est complété par un petit extérieur à l'arrière du salon de coiffure.
Bail commercial 3/6/9 en cours pour un loyer annuel de 4876.20€ HT.
Le plus : Une affaire clé en main grâce à son local en parfait état et son matériel de qualité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 44 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 45 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 39 000 € HT + 0 € TVA, soit 39 000 € TTC

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (15.38 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Общие



Готовые кв.м.:	54 кв м
Площадь участка:	52 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T549487/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1296889
-----------	---------

