



Продажа участка СПб, Пушкинский р-н, Александровская пос., Возрождения ул.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 109,112.23

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Владимирская область
Город:	Струнино
Добавлено:	26.06.2024

Описание:

1697138 Участок ИЖС 11,53 соток с подведенным ц.газом, эл-вом, (+ фундамент) , уникальный по своему расположению. Находится в черте города Санкт-Петербурга, в 13 км от аэропорта Пулково. По факту занимает большую площадь (возможно увеличение участка), расположен на возвышенности, обособленно от соседей, т.е. другие участки не примыкают, нет соседей. Центральный водопровод проходит рядом с границей участка. Здесь же общая скважина. С участка видно церковь. На участке жилой дом 81,5 кв.м 1997 года постройки. Состояние - жилое, подробности надо смотреть самим. В доме кухня и гостиная на 1м этаже, две спальни на 2м этаже. Отопление водяное (газовый котел), также есть печь. Залит ленточный бетонный фундамент 10м x 14м. Старый дом в цене не учитываем. Продаётся участок с газом в черте СП-б, без соседей. Участок можно окружить со всех сторон соснами, елями и дубами, не загромождая при этом полезную площадь для строительства своего дворца. Так как свободная территория это позволяет. Поселок Александровская (г. Пушкин) находится в южной и самой высокой относительно уровня моря части города (Пулковские высоты) Санкт-Петербурга. Не случайно эти места были выбраны давным-давно для проживания царской семьи. Посёлок имеет развитую инфраструктуру: сетевые магазины, все необходимые для жизни службы, ж/д платформа с сообщением до Балтийского вокзала и метро `Ленинский проспект`, направление Гатчина и Луга. Ближайшая ст.метро: `Московская`. Участок ИЖС с центральным газом, возможностью подведения водопровода, по факту значительно большей территорией, готовым для проживания домом 81,5 кв.м. Ж/д платформа `Александровская` 7-10 минут пешком. (Это почти как жить в пешей доступности метро, только лучше). Рядом Александровский и Екатерининский парки с дворцовыми



ансамблями, Баболовский парк-заповедник. Для организации просмотра и уточнения подробностей, просьба звонить заранее. #8642222#

Общие

Готовые кв.м.: 1200 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T720170/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 101825492

