



## listing



## Информация об агенте

|                    |                                                                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ArKadia                                                                                          |
| Название компании: |                                                                                                  |
| Страна:            | Великобритания                                                                                   |
| Телефон:           |                                                                                                  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 270,131.93 |

## Местоположение

|            |                     |
|------------|---------------------|
| Страна:    | Россия              |
| Область:   | Кемеровская область |
| Добавлено: | 27.06.2024          |
| Описание:  |                     |

Поможем в одобрении ипотеки от 11,75%! Продается коттедж в СНТ Ново-Московка. В дачном комплексе расположены два двухэтажных дома. Оба дома находятся в отличном состоянии и не требуют никаких дополнительных вложений. Все необходимое для комфортного проживания уже есть на месте. Один из домов площадью 120 м2 с хорошим и современным евроремонтом. Кухня-гостиная, две спальни, два санузла отделаны кафелем ( в одном установлена душевая кабина, в другом ванна). Есть просторная мансарда, на которой можно наслаждаться красивым видом на природу и проводить время со своей семьей и друзьями. Дорогостоящая и качественная мебель ( стол, стулья, кровать, сундук, шкафы), изготовленная под заказ из лиственницы, остается новым владельцам. Дом оснащен всеми необходимыми системами коммуникаций: котел угольный автомат на 330 кВт, резервный котел длительного горения на 100кВт, газовый котел 60 кВт, газгольтер на 5 м3, газовый генератор 7 кВт, автоматическое переключение при прекращении подачи электричества от основной сети, свой трансформатор и договор с снабжающей организацией электричества ТП-40 кВа, скважина 45 м., система фильтров очистки воды, септик 3 бетонных кольца по 1,5 м с переливом. На первом этаже второго дома расположен гараж, на втором этаже большая жилая комната. Также имеется баня, что делает отдых на природе еще более располагающим и расслабляющим. На участке имеются 6 больших отапливаемых теплиц общей площадью 1232 м2. Некоторые оборудованы системой досветки растений. Идеальный вариант для комфортного проживания с семьей или использования в качестве готового бизнеса для выращивания цветов, овощей, клубники. Все в собственности!!! Звоните прямо сейчас!!!

## Общие

|                |          |
|----------------|----------|
| Готовые кв.м.: | 120 кв м |
|----------------|----------|



---

Площадь участка: 2600 кв м

## Building details

Number of Garages: 1

Количество этажей: 2

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/NKDG-T627687/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T627687/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 766490

