



## listing



### Информация об агенте

Название:	New Build in Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2012
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (6708) 738-59
Languages:	English
Веб-сайт:	<a href="https://newbuildinspain.com">https://newbuildinspain.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 262,999.11

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	El Raso
Добавлено:	01.10.2024

Описание:

### НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ЭЛЬ РАСО

Новый закрытый жилой комплекс туристических апартаментов в Эль Расо, Гуардамар дель Сегура.

Этот новый жилой комплекс будет состоять из 78 туристических апартаментов и пентхаусов, распределенных на первом, втором и третьем этажах + солярий.

Все апартаменты будут иметь парковочное место и кладовую в подвале, доступ к которым будет осуществляться по общественной лестнице или на лифте на каждом этаже.

Общие зоны будут включать бассейн, приемную и конференц-зал, тренажерный зал на открытом воздухе, площадку для игры в петанк, мини-гольф и спа.

### ДЕТАЛИ, НА КОТОРЫЕ СТОИТ ОБРАТИТЬ ВНИМАНИЕ В НАШЕМ НОВОМ ПРОЕКТЕ:

**ЖИЛЬЕ С РАЗРЕШЕНИЕМ НА АРЕНДУ:** Эти апартаменты предлагают то, чего нет ни у кого другого в этом жилом районе. Вы можете наслаждаться своим жильем 4 месяца в году для личного пользования, а в остальное время сдавать его в аренду, получая прибыль, не беспокоясь ни о чем, так как специализированная компания по аренде будет управлять всем за вас.



Полностью меблированные дома: все дома в нашем новом проекте будут полностью меблированы и готовы к проживанию, с освещением, мебелью, бытовой техникой и полностью отделанными ванными комнатами.

**РАЗЛИЧНЫЕ ТИПЫ ЖИЛЬЯ НА ВЫБОР:** Мы предлагаем различные типы жилья на выбор в разных ориентациях. Типы 2 спальни + 2 ванные комнаты и 3 спальни + 2 ванные комнаты. Все дома с 3 спальнями будут угловыми, что делает их еще более эксклюзивными для клиентов. Среди них мы предлагаем дома с южной, восточной и западной ориентацией. Все они имеют террасы и беседки с видом на зеленую зону и Лагуну де Ла Мата.

**НЕВЕРОЯТНЫЕ ВИДЫ НА ЛАГУНУ ДЕ ЛА МАТА:** Из всех домов на первом и втором этажах нашего нового комплекса вы сможете наслаждаться привилегированными видами на Лагуну де Ла Мата. Будучи последним комплексом, прилегающим к ней, вы будете иметь возможность наслаждаться панорамой этого природного ландшафта.

**БЛИЗОСТЬ К ПЛЯЖУ:** Всего в 10 минутах езды на машине или в 15 минутах езды на велосипеде вы сможете насладиться пляжем Монкайо.

**БЛИЗОСТЬ К ТОРГОВЫМ ЦЕНТРАМ И ГОРОДСКИМ РАЙОНАМ:** Расположенный всего в 10 минутах езды на машине от торгового центра Habaneras, в 9 минутах от обеденной и развлекательной зоны Ciudad Quesada или в 8 минутах от центра Guardamar del Segura, наш комплекс имеет непревзойденное местоположение.

**ГОЛЬФ-ПОЛЯ:** Для любителей этого вида спорта стоит упомянуть, что всего в 15 минутах езды на машине вы сможете насладиться одним из лучших полей для гольфа в Испании, расположенным в урбанизации Ла-Финка-де-Альгорфа. Также обратите внимание на прекрасные поля для гольфа La Marquesa и Vistabella, которые находятся в 10 и 20 минутах езды на машине соответственно.

Комплекс расположен в 30 минутах езды от аэропорта Аликанте и в 1 часе езды от аэропорта Мурсия - Корвера.

Новый: да

## Общие

Спальни: 2  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 64 кв м  
Площадь участка: 35 кв м

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

Телефон:  
IMLIX ID:

670873859  
RN-39138

