



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 380,000

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Добавлено:	06.03.2025

Описание:
#33710256.

Стоимость: 380 000 евро

Населенный пункт: Святой Влас

РЗП 452 кв м

Общая площадь 812 кв м

Здание введено в эксплуатацию-Акт 16

Схема оплаты:

5000 евро-депозит

100% при подписании нотариального акта о праве собственности.

Предлагаем вашему вниманию уникальный закрытый гостиничный комплекс, расположенный в живописном районе Инцараки, Святой Влас. Это идеальное место для спокойного отдыха в гармонии с природой, между морем и горами.

Комплекс включает:

12 комфортабельных номеров, каждый с отдельным входом, собственной ванной комнатой и просторной верандой/террасой с потрясающим видом на море.

Двухэтажный рядный дом с удобной планировкой:

Первый этаж: просторная гостиная, кухня, столовая, ванная комната с WC.

Второй этаж: две большие спальни и ванная комната с WC.

Летняя кухня с беседкой и барбекю – идеальное место для отдыха гостей.

Три дополнительных помещения для хранения и технических нужд.



Удобства номеров:

Все номера полностью меблированы и оборудованы: кровати, тумбочки, гардеробы, туалетные столики, телевизоры, кондиционеры и мини-бары.

Площадь:

Здание: 219 кв.м.

Развернутая застроенная площадь (РЗП): 452 кв.м.

Участок: 812 кв.м.

Превосходная локация:

Комплекс находится в тихом районе, вдали от шума, но при этом в удобной близости к пляжу и всей инфраструктуре Святого Власа.

Дополнительные преимущества:

Акт 16 (2014 г.) и сертификат энергоэффективности.

Упрощенное кредитование (назначение здания – однофамильное жилое).

Возможность расширения или разделения на отдельные объекты.

Этот объект – прекрасная инвестиция в гостиничный бизнес или уютный частный комплекс для отдыха.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра!

Построен: 2014

Общие

Спальни:	4
Готовые кв.м.:	812 кв м
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Количество этажей:	2
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/UJUU-T5315/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	33710256
-----------	----------



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

