



## Nave industrial con fantástica ubicación



### Информация об агенте

|                    |  |
|--------------------|--|
| Название:          | ArKadia  |
| Название компании: |  |
| Страна:            | Великобритания   |
| Телефон:           |  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |              |
|---------------|--------------|
| Недвижимость: | В аренду     |
| Цена:         | USD 6,188.66 |

### Местоположение

|            |            |
|------------|------------|
| Страна:    | Испания    |
| Область:   | Андалусия  |
| Город:     | Малага     |
| Добавлено: | 26.02.2025 |
| Описание:  |            |

Представляем уникальный промышленный склад в престижной промышленной зоне Ла Кампана. Это пространство площадью 539 м<sup>2</sup>, расположенное на трех этажах, предлагает универсальность и функциональность для любого типа бизнеса.

Цокольный и первый этажи, оба площадью 190 м<sup>2</sup>, соединены лестницей, а до конца мая будет установлен грузовой лифт грузоподъемностью 1 500 кг, облегчающий внутреннее перемещение грузов. Верхний этаж был расширен до 149 м<sup>2</sup> и включает в себя отремонтированную открытую кухню и отдельное рабочее место, что создает комфортную и современную среду, идеально подходящую для офисов.

Недвижимость будет сдана со свежеекрашенными стенами, новыми полами и предварительной установкой новой электропроводки, что сделает ее идеальным чистым холстом для настройки в соответствии с потребностями вашей компании.

Склад имеет 539 м<sup>2</sup> полезной площади, отопление и кондиционирование воздуха, что обеспечивает оптимальные условия работы круглый год. Кроме того, он включает в себя две отремонтированные ваннные комнаты, витрину магазина и 7-метровый фасад, обеспечивающий отличную видимость с улицы. Он также имеет большую кладовую и систему вентиляции.

Чтобы оформить договор аренды, арендатор должен продемонстрировать достаточную экономическую состоятельность.



Это идеальное место для открытия офиса и развития бизнеса в стратегически важном месте.

## Общие

Спальни: 2  
Готовые кв.м.: 539 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/BUNR-T2/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/BUNR-T2/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 630965

