



## Terreno Rústico em São Bartolomeu dos Galegos, Lourinhã



### Информация об агенте

|                    |  |
|--------------------|--|
| Название:          | AliasHouse - Real Estate   |
| Электронный адрес: | geral@aliashouse.pt  |
| Название компании: |  |
| Страна:            | Португалия   |
| Experience since:  | 2015   |
| Тип услуг:         | Selling a Property, Buying a Property  |
| Specialties:       | Listing Agent, Consulting, Other   |
| Property Type:     | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other                                      |
| Телефон:           | +351 (218) 062-392   |
| Languages:         | Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish                               |
| Веб-сайт:          | <a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.p</a><br><a href="http://www.aliashouse.pt">t</a> |

### Детали объявления

|               |               |
|---------------|---------------|
| Недвижимость: | На продажу    |
| Цена:         | USD 70,721.94 |

### Местоположение

|            |            |
|------------|------------|
| Страна:    | Португалия |
| Область:   | Лиссабон   |
| Добавлено: | 10.03.2025 |
| Описание:  |            |

Terreno espaçoso, bem localizado e com grande potencial de utilização: com 8 440 m<sup>2</sup> de área total, estes dois terrenos rústicos oferecem um ambiente tranquilo, recursos naturais e excelente acessibilidade, tornando-se perfeitos para projetos agrícolas, sustentáveis ou até mesmo para futura habitação.

Características do Terreno

- Área Total: 8 440 m<sup>2</sup>
- Recursos Naturais: Dispõe de uma nascente, garantindo abastecimento próprio de água - ideal para agricultura ou projetos ecológicos.



- Acessibilidade: Localizado junto a uma estrada alcatroada, facilitando deslocações e logística.
- Vista Mar no horizonte, proporcionando um cenário único e relaxante.

#### Potencial de Utilização

- Agricultura e Estufas: Com solo fértil e água abundante, este terreno é ideal para cultivo agrícola ou exploração sustentável.
- Habitação: Possibilidade de construção, mediante uma autorização da Câmara Municipal.

#### Localização Estratégica

- A 5 minutos do DinoParque, uma das maiores atrações turísticas da região.
- A 10 minutos da Lourinhã e da Praia da Areia Branca, conhecidas pelas suas belas praias e excelente infraestrutura.
- A 15 minutos da Autoestrada A8, permitindo fácil acesso a Lisboa e outras zonas.

Se deseja um terreno versátil, com localização privilegiada e um horizonte com vista para o mar, não perca esta oportunidade!

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: Isento

#ref:AH2551-FC

## Общие

Готовые кв.м.: 8440 кв м

Площадь участка: 8440 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2551-FC

