



listing



Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 247,529.12

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Benijofar
Добавлено:	20.03.2025
Описание:	

Очень просторная вилла с 3/4 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенная в популярном районе Бенихофар.

Недвижимость расположена недалеко от коммерческих районов Бенихофар, Бенимар, Рохалес и Сьюдад-Кесада, а также в пешей доступности. Центральное расположение недвижимости делает ее идеальным выбором для постоянного проживания или отдыха.

Недвижимость занимает 3 этажа, с главной жилой зоной на центральном этаже. Однако эту конкретную недвижимость можно превратить в 2 жилые зоны с внутренней соединительной лестницей. Главный этаж состоит из гостиной/столовой открытой планировки с отдельной ванной комнатой. Кухня имеет просторные столешницы и вместительные шкафы для хранения вещей.

Верхний этаж состоит из 2 больших спален (одна с балконом), в которых есть встроенные шкафы и



потолочные вентиляторы, а также отдельная ванная комната с душем и ванной для совместного пользования.

Нижний этаж можно превратить во вторую квартиру благодаря его размеру, имея две просторные комнаты, в одной из которых есть ванная комната с душем и внешний вход со двора, который можно превратить в гостиную и прачечную.

Снаружи на участке есть частная парковка, зоны отдыха и красивый частный сад. Прекрасно ухоженный общий бассейн находится прямо за углом.

Бенихофар: жемчужина Коста-Бланки

Город Бенихофар расположен на юго-восточном побережье Испании, всего в 10 минутах езды от белых песчаных пляжей Гуардамара и недалеко от гор Сьерра-де-Ориуэла, района, который известен как нижняя долина реки Сегура. Окрестности этого региона состоят из традиционных сельскохозяйственных угодий, потрясающих природных фонов, которые делают его одним из представительных городов провинции, жемчужиной, если хотите, Коста-Бланки. На самом деле, само название Бенихофар происходит от арабского «сын жемчужины», что делает Бенихофар настоящей жемчужиной Коста-Бланки.

Этот небольшой/большой городок к югу от провинции Аликанте насчитывает 4200 жителей и находится всего в 8 км от пляжей Гуардамара. Его жители, хотя многие из них североευропейцы, очень активны в повседневной жизни города, бродят по узким улочкам старой части города и наслаждаются спокойной средиземноморской жизнью.

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	165 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	BV-35842
-----------	----------



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

