Apartamento T0 em Calhariz de Benfica no Condomínio Privado

Информация об агенте

Название:	AliasHouse - Real Estate
Электронный адрес:	geral@aliashouse.pt
Название компании:	
Страна:	Португалия
Experience since:	2015
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Телефон:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Веб-сайт:	http://www.aliashouse.pt

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 360,042.35

Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Лиссабон
Город:	Benfica
Добавлено:	03.04.2025

Описание:

Apartamento T0, situado no prestigiado Condomínio Privado Green Evolution, em Calhariz de Benfica. Com uma localização estratégica, oferece proximidade à Estação de Comboios, Hospital da Luz e Centro Comercial Colombo, garantindo conveniência e qualidade de vida.

Características do Imóvel:

- Área: 50 m^2, inteligentemente distribuídos para proporcionar conforto e funcionalidade.
- Inserido num prédio moderno com dois elevadores, sendo um 2º andar com uma vista privilegiada.

- Sala ampla e luminosa, ideal para um ambiente acolhedor e sofisticado.
- Varanda privativa, com uma vista encantadora para o jardim do condomínio e a cidade.
- Cozinha em conceito open space, criando um espaço harmonioso e fluído, equipada com: placa vitrocerâmica, forno, exaustor, micro-ondas, frigorífico e máquina de lavar roupa.
- Casa de banho moderna, com base de duche e acabamentos de alta qualidade.

Acabamentos e Infraestruturas de excelência.
Design contemporâneo e materiais nobres, que elevam o nível de conforto e sofisticação.
Equipamentos e funcionalidades exclusivas:
- Garagem e arrecadação, proporcionando comodidade adicional;
- Vidros duplos e porta blindada, garantindo segurança e isolamento térmico/acústico;
- Ar condicionado e aquecimento central, para um ambiente sempre confortável;
- Pré-instalação de Domótica, permitindo automação e maior eficiência energética;
- Sistema de som ambiente, elevando a experiência de viver neste espaço.

Localização privilegiada no centro da cidade:
- Estação de comboios e transportes públicos;
- Hospital da Luz, Centro Comercial Colombo e hipermercados;
- Restaurantes, cafés e comércio local;
- Áreas verdes e espaços de lazer.

Se valoriza modernidade, conforto e uma localização estratégica, este é o apartamento ideal para si.
Entre em contacto e agende a sua visita!
AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.
Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!
Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.
.
.
.
Categoria Energética: B
#ref:AH2512-MG

Построен:	2004

Общие

Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	50 кв м

Energy efficiency

Energy Consumption:	B

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID:	AH2512-MG