



## listing



### Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	<a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 600,554.5

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Playa de las Higuericas
Добавлено:	15.04.2025

#### Описание:

Роскошные туристические апартаменты в 150 метрах от пляжа Лас Хигерикас - Торре де ла Орадада

Эксклюзивный новый проект с лицензией на аренду

Добро пожаловать в новый жилой комплекс в Торре де ла Орадада, всего в 150 метрах от золотых песков пляжа Лас Хигерикас. Этот современный проект предлагает 48 полностью меблированных туристических апартаментов, все они сдаются с лицензией на краткосрочную аренду, что делает их идеальной инвестицией для сдачи в аренду на время отпуска или для личного пользования.



Выбирайте из 42 апартаментов с 3 спальнями и 2 ванными комнатами или 6 апартаментов с 2 спальнями и 2 ванными комнатами - все они продуманы до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт, стиль и функциональность.

Планировки, разработанные для прибрежной жизни

Каждый объект недвижимости спроектирован с учетом различных жизненных потребностей:

Квартиры на первом этаже имеют просторные частные сады с видами на общественные зоны.

Квартиры на втором этаже предлагают большие террасы, некоторые с частичным видом на море.

Пентхаусы могут похвастаться частными соляриями с видом на море и открытыми кухнями, беседками, джакузи и искусственным газоном.

Все дома включают в себя частную подземную парковку и кладовую, а завершение строительства первой очереди запланировано на лето 2026 года.

Полностью оборудованные и готовые к заселению

Эти дома полностью оборудованы для немедленного заселения, включая:

Мебель и декор в средиземноморском стиле

Полностью оборудованные кухни с бытовой техникой

Отдельные подсобные помещения

Полы с подогревом

Канальные кондиционеры (горячие/холодные)

Постельное белье и хозяйственные принадлежности



Окна с электрическими жалюзи и термоакустическим стеклом Climasun, а энергоэффективные аэротермальные системы обеспечивают горячую воду.

Курортные зоны общего пользования для круглогодичного отдыха

В комплексе предусмотрены обширные коммунальные удобства, такие как:

Открытый бассейн для взрослых и детей

Детская игровая площадка

Озелененные территории

Оздоровительная зона в подвале с крытым бассейном с подогревом, массажными форсунками, сауной и полностью оборудованным тренажерным залом

Каждая деталь была разработана, чтобы обеспечить жителям и гостям расслабляющий и роскошный средиземноморский отдых.

Первоклассное расположение с легким доступом к лучшим достопримечательностям

Это непревзойденное местоположение предлагает близость к лучшим достопримечательностям Коста-Бланки и Коста-Калиды:

Пляж Лас Хигерикас - 150 м

Поле для гольфа Ло Ромеро - 10 км

Торговый центр Дос Марес - 11 км

Порт Сан Педро дель Пинатар - 8 км

Аэропорт Мурсии - 30 км

Аэропорт Аликанте - 65 км



Обеспечьте себе прибрежные инвестиции сегодня

Если вы ищете дом для отдыха или инвестиции в аренду, это ваша возможность стать владельцем премиальной недвижимости рядом с пляжем в одном из самых востребованных районов.

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше, или запланируйте свой визит в Торре-де-ла-Орадада!

Новый: да

## Общие

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 81 кв м

## Energy efficiency

Energy Consumption: B

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 00-98431

