



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 292,534.41

Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Область Валенсия
Город:	Морайра
Почтовый индекс:	03724
Добавлено:	12.04.2025

Описание:

Великолепное коммерческое помещение, три уровня, одна ванная комната, 181 м2, на продажу в Теуладе, район Сол Парк, Коста Бланка.~~Это коммерческое помещение расположено в престижном комплексе торгового центра SOL PARK, между Морайрой и Теуладой, где большой поток клиентов из-за теннисного клуба, ресторанов и отеля в этом районе, с большой бесплатной парковкой.~~Внутренняя часть помещения полностью отделана материалами высшего качества. Туалет оборудован душем и небольшой кладовой, где расположен водонагреватель ГВС.~~Доступно для широкого спектра деятельности.~Поверхность помещения распределена на трех уровнях, каждый из которых имеет прямой выход наружу. Нижний уровень с дверью, очень близко к внутренней дороге комплекса с доступом для транспортных средств. Он имеет большие окна, которые гарантируют свет и естественную вентиляцию на всех уровнях помещений. Доступ на промежуточный уровень осуществляется с улицы, где есть главный вход и большое и светлое витринное окно, выходящее на него.~~Площадь составляет 181 м2, включая п/п общих элементов комплекса.~~Водоснабжение и электроснабжение (5,5 кВт) по контракту.~~ГОДОВЫЕ РАСХОДЫ (без учета услуг):~- Годовой доход сообщества владельцев примерно. 460 €~- IBI припл. 550 €~- IRSU (мусор) припл. Текущая стоимость 500 евро (в зависимости от вида деятельности).

Общие

Готовые кв.м.:	181 кв м
----------------	----------

Building details



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости

<https://www.imlix.com/ru/>

Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/FTBS-T3651/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

140013

