



Продается дом,



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 416,683.32

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Балтийск
Добавлено:	11.04.2025
Описание:	

Арт. 98982931 Уникальное предложение! Продаётся трёхэтажный дом в городе-курорте Балтийске по ул. Бурденко, ориентир — Военный госпиталь. Живописный трёхэтажный дом на первой линии от моря — ваш шанс обрести уголок уюта и спокойствия в одном из самых красивых мест Балтийска! Общая площадь дома: 230 квадратных метров. Площадь участка: 8 соток, в собственности, ровный, сухой. Расстояние до моря: 50 метров. Этот дом — идеальное сочетание комфорта, уюта и близости к природе. Расположенный на первой линии от моря, он предлагает живописный вид и свежий воздух. Участок окружён многолетними деревьями, что создаёт атмосферу уединения и спокойствия. Первый этаж: спальня (две односпальные кровати 90×2, комод с вешалками); ванная комната; гостиная (два дивана-кровати, телевизор); кухня-столовая, совмещённая с гостиной (кухонный гарнитур с техникой, обеденный стол со стульями); холл; прихожая; терраса. Второй этаж: мастер-спальня (двуспальная кровать 160 см с тумбочками, гардероб, рабочий стол со стулом и пуфом, ванная комната); спальня (двуспальная кровать 160 см с тумбочкой, гардероб, рабочий стол и стул, ванная комната). Мансарда: свободная планировка с сетями для двух комнат и ванной, без декоративной отделки. Подвал: два помещения с санузлом. Дополнительно: гараж, электричество 15 кВт (позволяет обустроить сауну), сигнализация, видеонаблюдение по периметру участка. Особенности: отличные подъездные пути, рядом магазин и остановка транспорта. При покупке возможны любые расчёты, подходит под ипотеку. Полное сопровождение сделки. Ваша сделка пройдёт легко и комфортно! Дом — это не просто место, где ты спишь. Это твой личный уголок счастья, где душа находит покой и вдохновение. Как дом, так и человек, нуждается в любви и заботе. Только тогда он становится по-настоящему уютным и тёплым. Жить у моря — это не просто роскошь. Это возможность каждый день наполнять свои



лёгкие свежим воздухом и душу — радостью. Наслаждайтесь каждым моментом, проведё
#8832714#

Состояние: Excellent
Построен: 2020

Общие

Готовые кв.м.: 230 кв м
Площадь участка: 800 кв м

Room details

Total rooms: 6

Building details

Количество этажей: 3

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T799460/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104388037

