



Домик у моря



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 212,782.62

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Зеленоградск
Добавлено:	17.04.2025
Описание:	

Продам трёх этажный жилой дом в 5 минутах ходьбы от побережья Балтийского моря и широкого песчаного пляжа Сокольников! Дом расположен на участке 6,34 сотки (в собственности) Ухоженная, озеленённая территория, с плодовыми деревьями и кустарниками. На участке имеется зона барбекю, беседка, три парковочных места. Технические особенности: + Глубокая скважина с чистой питьевой водой; + Объемный септик; + Электричество 10 кВт; + Отопление от электрического котла; + Газ по границе участка, можно подключить газовый котел; + Дренажированный участок; + Откатные ворота; В доме сделан качественный косметический ремонт! На первом этаже: - Веранда; - Гостиная зона с действующим камином; - Функциональная кухня; - Санузел; - Сауна на дровах. Особенностью отделки являются качественные деревянные двери, межкомнатные проемы и лестница. На втором этаже: - Просторная комната, которая отлично подойдет для отдыха, домашнего кинотеатра или игровой; - Две жилые комнаты (в настоящий момент одна оборудована под гардеробную) - Крытая, теплая веранда, которую можно использовать как кабинет, лаунж зону или оранжерею. На третьем этаже: - Две спальни, а так же холл, который можно использовать как комнату отдыха или библиотеку. Окна дома выходят на все стороны света! В шаговой доступности магазины и остановка общественного транспорта. Рядом автозаправка и мойка. До г.Калининграда 20 минут на авто, 5 минут до Зеленоградска, 10 минут до Куршской косы. Отличный вариант для большой семьи, инвестиций или вашего летнего отдыха вблизи Балтийского моря. Звоните и записывайтесь на просмотр, ваш агент по недвижимости - Жданов Павел. Полное юридическое сопровождение сделки без комиссии с покупателя от Century 21 Expert: Одобрение ипотеки с одним пакетом документов! #8833909#

Состояние:	Good
------------	------



Общие

Готовые кв.м.: 210.9 кв м
Площадь участка: 630 кв м

Room details

Total rooms: 5

Building details

Количество этажей: 3

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T799904/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104411206

