



4-Bedroom House with land for sale near Burgas, Bulgaria



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 164,284.83

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Бургас
Добавлено:	26.04.2025
Описание:	

Продается двухэтажный дом с мансардой в городе Камено, область Бургас, Болгария. Недвижимость находится в 18 км от областного центра Бургас, вдоль скоростной автомагистрали. Город с малоэтажной застройкой, основу составляют частные жилые дома, с широкими, освещенными улицами. Вся городская инфраструктура доступна и находится в пешей доступности от недвижимости.

Недвижимость расположена в центральной части города, площадь участка 445 м2. Участок ухоженный и благоустроенный, есть парковка на две машины, фундамент под летнюю кухню, зона отдыха на открытом воздухе с мангалом и мойкой, хозяйственные постройки. Остальная часть участка засажена плодовыми и декоративными деревьями и кустарниками, а перед домом большой тенистый виноградник с элитными сортами винограда.

Дом состоит из 2 жилых этажей и мансарды, площадь дома 132 м2.

На первом этаже находятся прихожая, спальня, большая гостиная, кухня и ванная комната с душем.

Второй этаж: три просторные спальни, ванная комната и большая терраса.

Первый этаж заглублен, что создает приятную прохладу летом и тепло зимой. Дом в отличном состоянии, полностью отреставрирован с внешней теплоизоляцией, новыми коммуникациями,



канализацией. Внутренняя и внешняя отделка выполнена из высококачественных материалов, окна ПВХ с внешними рольставнями. Но самое главное - газовое отопление! Город газифицирован, что является редкостью в Болгарии. Дом обслуживается частной охранной компанией. Полностью укомплектован мебелью, техникой и всем необходимым для комфортного проживания! Электричество, водоснабжение и канализация центральные

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	132 кв м
Площадь участка:	445 кв м

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Parking:	да
Количество этажей:	2

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/JPXN-T8677/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	12996
-----------	-------

