



Продается дом,



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 179,547.78

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Добавлено:	30.04.2025

Описание:

Арт. 96133771 В современном благоустроенном жилом квартале блокированных коттеджей «Волна», расположенном в городе-курорте Зеленоградске, продается таунхаус в отделке белый ключ, общей площадью 90 кв. м. Для комфортного проживания в доме продумано все до мелочей. Функциональная планировка: 1 этаж: просторная кухня-гостиная 35,87 кв. м. и гостевой санузел. 2 этаж: две спальни площадью 14.5 и 14 кв. м., с одной из спален выход на балкон, ванная комната. «Изыюминка» дома – это просторная терраса, где можно организовать зоны отдыха и барбекю. Таунхаус расположен на земельном участке 1,5 сотки в собственности, огороженная территория и парковочное место. При строительстве использовались качественные материалы: монолитный фундамент и перекрытия. Энергосберегающее панорамное остекление таунхауса открывает живописные виды и создает настроение, наполняя его светом. Центральные коммуникации с подземным подключением, что не нарушает гармоничный вид квартала: магистральный газ – установлен двухконтурный котел; электричество: 15 кВт. Оптоволоконный интернет и кабельное телевидение. Жилой комплекс состоит из компактных таунхаусов и выполнен в едином архитектурном стиле. Квартал объединяет не только закрытая территория, благоустроенные дороги и тротуары, но и собственный парк отдыха со спортивными площадками, банным комплексом, кафе и магазинами. Уникальное расположение комплекса позволит жителям наслаждаться свежим морским воздухом круглый год. В шаговой доступности находится просторный пляж п. Малиновка. До Зеленоградска 3 км, до национального парка «Куршская коса» 8 км, до Калининграда 27 км. Автобусы: №141, 593, 114А, 116. Электрички Калининград-Зеленоградск.: В скором времени появится остановка общественного транспорта напротив ЖК «Волна». У будущих хозяев дома появится прекрасная возможность отдыхать в своем доме у моря!!! Любые виды оплаты. #8819699#



Состояние: Must be reformed

Общие

Готовые кв.м.: 90 кв м
Площадь участка: 150 кв м

Room details

Total rooms: 3

Building details

Количество этажей: 2

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T800852/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104151552

