



ЗАДАР, ПРИДРАГА - Дом с бассейном - Новое строительство!



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 291,409.28

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Istria
Город:	Новиград
Добавлено:	29.04.2025
Описание:	

ЗАДАР, ПРИДРАГА - Дом с бассейном - Новое строительство!

Продается новый одноэтажный дом (2022 г.), расположенный в тихой части Придраги, в зоне новых дачных домов. В доме никогда не заселялись, и он продается в его нынешнем состоянии. Расположен на участке площадью 601 м², а общая площадь дома составляет 130 м². Дом состоит из прихожей, трех спален, ванной комнаты с туалетом и отдельного туалета, прачечной, просторной гостиной с кухней открытой планировки и столовой, кладовой и большой крытой террасы. Во дворе имеется каменный бассейн площадью 24,5 м², в настоящее время находящийся на первом этапе строительства (забетонирован). Сам дом построен из высококачественных термокирпичных блоков толщиной 30 см, фасад утеплен пенопластом толщиной 10 см. Установлены окна из ПВХ с трехслойным стеклом, жалюзи и москитные сетки. Монтажные работы завершены, фасад завершен, подготовлены подключения к отоплению и охлаждению. Полы в настоящее время не имеют отделки, установлена только подложка, что позволяет будущему владельцу оформить интерьер по собственному желанию. Придрага — красивое и спокойное место, расположенное между Новиградским и Каринским морями, всего в 35 километрах от Задара. Это место предлагает тишину, природу и исключительно красивые пляжи, что делает его идеальным местом для спокойного отдыха или круглогодичного проживания. Редкая возможность приобрести новостройку с бассейном в Далмации, имеющую отличный потенциал для сдачи в аренду туристам или использования в качестве тихого семейного оазиса.



Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими положениями и условиями. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 38971

Dux Zadar

Mob: +385 99 448 3756

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-dalmacija.com

Построен: 2022

Общие

Спальни: 3

Ванные комнаты: 1

Готовые кв.м.: 130 кв м

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: да

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T21102/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 589483

