



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 286,908.75

Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Область Валенсия
Город:	Дения
Почтовый индекс:	03700
Добавлено:	02.05.2025

Описание:

Городской участок площадью 1200 м², открытый для публики, расположенный на одном из лучших пляжей Средиземноморья, идеально подходит для тех, кто ищет спокойствия и близости к природе. Он расположен менее чем в 1 минуте ходьбы от пляжа, что позволит вам наслаждаться километрами золотистого песка и кристально чистой водой. Пляж Лес-Девесес в Дении славится своей спокойной атмосферой и просторным пляжем, что делает его идеальным местом для прогулок, занятий водными видами спорта, такими как виндсерфинг, или просто отдыха на солнце. В этом районе также представлен широкий выбор блюд: от традиционных средиземноморских ресторанов до современных ресторанов в стиле фьюжн, идеально подходящих для любителей изысканной кухни. Площадь участка под застройку составляет 25%, что дает возможность построить виллу площадью до 300 м² или разделить участок на два двухквартирных дома площадью 150 м² каждый. Вода и электричество находятся рядом с участком, однако необходимы соответствующие подключения. Кроме того, при строительстве городской совет требует урбанизировать территорию рядом с дорогой, тем самым обеспечивая полностью организованную и развитую среду. Что касается местоположения, то Дения, очаровательный прибрежный город, находится всего в 20 минутах езды на машине или в 40 минутах езды на велосипеде благодаря велосипедной дорожке, которая проходит вдоль дороги Лас-Маринас. Дения известна своим портом, историческим замком и яркой культурной жизнью, а также является прекрасной отправной точкой для исследования Балеарских островов. Города Аликанте и Валенсия с их международными аэропортами находятся примерно в часе езды на машине и предлагают отличное национальное и международное сообщение. Этот участок — уникальная возможность насладиться



лучшим средиземноморским образом жизни, со всеми удобствами и услугами в пешей доступности, в непревзойденном природном окружении.

Общие

Готовые кв.м.:

1200 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/FTBS-T3739/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

p15052

