



Дом на Зеленой Роще



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 230,301.35

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Ставрополье
Город:	Ставрополь
Добавлено:	09.05.2025
Описание:	

Дом отличной планировки для дружной семьи. Удобное расположение, ровный заезд, придомовая территория. Дом качественной постройки, продается в связи с переездом. Изолированные комнаты, качественный ремонт. Практически всё остается. Двухэтажный дом 260 м², подвал 44, 9м² этаж: прихожая, коридор, кухня-гостиная, комната, отдельный санузел, вход в подвал. 2 этаж: коридор, 5 жилых комнат, санузел совмещенный с ванной, с теплым полом. Одна комната используется под зимний сад и имеет выход на чердак. Остается встроенная мебель, техника (ворочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка) занавески. В каждой комнате вывод под сплит-систему. Потолки комбинированные: натяжные и гипсокартон. На первом этаже теплые полы (кухня, коридор, ванная, туалет). Дублирующая система электропитания. Котел установлен в подвале и рассчитан на 300 м². Крыша профнастил, чердак утеплен. Сейсмообвязка (верхний и нижний армопояс), весь дом утеплен минеральной ватой, пароизоляция. Широкий фасад, удобный въезд. Установлены автоматические ворота во двор и гараж. Под навесом помещается 4 машины. Гараж 26, 9м (автоматические ворота, смотровая яма, стеллажи). Двор частично забетонирован. Плодородная земля, сад с плодовыми деревьями, клубника, культурная ежевика, смородина, малина, вольер для собаки, уличный туалет, бак для полива, кладовка. Все коммуникации центральные, канализация городская. Развитая инфраструктура: школа, дет сад, остановки общественного транспорта, сетевые и частные магазины. Всё в собственности. Подходит любая форма расчета. Звоните! #8838041#

Состояние:	Good
Построен:	2008



Общие

Готовые кв.м.: 260.5 кв м
Площадь участка: 850 кв м

Room details

Total rooms: 5

Building details

Количество этажей: 2

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T801159/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104481910

