



listing



Информация об агенте

Название:	New Spanish Properties
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+44 (161) 860-5111
Languages:	English
Веб-сайт:	https://newspanishproperties.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,790,933.16

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	La Zenia
Добавлено:	14.05.2025
Описание:	

Роскошная новая вилла на продажу в Ла Зения, Ориуэла Коста

Эксклюзивное жилье недалеко от пляжа на побережье Коста Бланка

Расположенная всего в 1 км от песчаных пляжей Ла Зения, эта потрясающая роскошная вилла в Ориуэла Коста предлагает идеальный баланс комфорта, дизайна и средиземноморского стиля жизни. С 4 просторными спальнями, каждая с собственной ванной комнатой, а также гостевым туалетом, этот дом идеально подходит для семей или тех, кто ищет просторное место для отдыха у моря.

Премиум-дизайн и особенности экстерьера

Вилла расположена на просторном частном участке площадью 580 м2 и отличается высококачественной отделкой и вниманием к деталям. Она включает в себя:

Юго-юго-восточная ориентация для оптимального естественного освещения

Большой частный бассейн со встроенным джакузи

Зона отдыха с автоматической биоклиматической перголой, летней кухней и туалетом на улице.

Частный подземный гараж с местом для нескольких автомобилей



Красивый ландшафтный сад, идеально подходящий для отдыха на свежем воздухе

Эта недвижимость позволит вам наслаждаться солнечным климатом Коста-Бланки круглый год.

Передовые технологии и комфорт

Построенная для современной жизни, вилла включает в себя самые современные удобства:

Бронированная входная дверь

Электрический пол с подогревом с индивидуальным контролем температуры в каждой комнате

Зональная система кондиционирования (тепло и холод) через воздуховоды

Предварительная установка системы домашней автоматизации для управления жалюзи, климатом и технической безопасностью

Алюминиевые окна с двойным остеклением и полиуретановым наполнителем для превосходной теплоизоляции

Дизайнерские ванные комнаты с LED-освещением, подвесными тумбами и раздвижными душевыми перегородками из безопасного стекла

Система горячего водоснабжения работает на основе аэротермальной тепловой помпы, что повышает энергоэффективность.

Превосходное расположение в Ла Зения

Ла Зения — популярный жилой район в Ориуэла Коста, известный своим оживленным сообществом, круглогодичными удобствами и близостью к пляжу. Жители имеют доступ к:

Торговый центр La Zenia Boulevard — 2,5 км

Поле для гольфа Villamartín — 4,5 км

Центр города Торревьеха — 9 км

Аэропорт Аликанте — 40 км

Аэропорт Мурсия-Корвера — 60 км

Окруженный ресторанами, барами, международными школами и супермаркетами, Ла Зения является одним из самых динамичных районов южного побережья Коста Бланка.

Обеспечьте себе виллу своей мечты в Ла Зения

Если вы ищете роскошную семейную резиденцию или выгодное вложение средств на побережье Средиземного моря, эта вилла — исключительная возможность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию, запланировать посещение и сделать этот дом своей мечтой, пока он не ушел.

Новый: да

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	350 кв м
Площадь участка:	580 кв м



Building details

Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

NEWSP-84743

