

## listing



### Информация об агенте

Название: Sí Spain  
Название компании:  
Страна: Испания  
Experience since: 2010  
Тип услуг: Selling a Property  
Specialties: Consulting  
Property Type: Apartments, Houses, Other  
Телефон: +44 (7961) 222-720  
Languages: English  
Веб-сайт: <https://sispain.co.uk>

### Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: EUR 478,000

### Местоположение

Страна: Испания  
Адрес: San Pedro Del Pinatar & Lo Pagan  
Добавлено: 21.05.2025

Описание:  
Современные виллы новой постройки на продажу в Сан-Педро-дель-Пинатар – недалеко от пляжа и центра города

Эксклюзивный жилой проект на побережье Коста-Калида  
Этот новый бутиковый комплекс состоит всего из четырех современных отдельно стоящих вилл, идеально расположенных в тихом жилом районе недалеко от центра Сан-Педро-дель-Пинатар, Мурсия. Всего в 1,4 км от пляжей Ло-Паган, эти дома предлагают идеальное сочетание комфорта, уединения и близости к основным услугам и прибрежным достопримечательностям.

Сан-Педро-дель-Пинатар – одно из самых популярных мест на побережье Коста-Калида, известное своими природными солеными лагунами, лечебными грязевыми ваннами и широким выбором развлечений, ресторанов и оздоровительных центров. Благодаря близости Средиземного моря и Мар-Менор, это место идеально подходит для наслаждения солнцем круглый год и спокойным образом жизни.

Современный дизайн и продуманная планировка  
Каждая вилла имеет:

---

3 спальни и 3 ванные комнаты, в том числе две ванные комнаты в спальнях  
Открытая кухня и гостиная с прямым выходом на просторную террасу  
Спальня и ванная комната на первом этаже, идеально подходящие для гостей или проживания нескольких поколений  
Частный бассейн с LED-освещением и солнечным душем на открытом воздухе  
Большой солярий на крыше для загара, развлечений или отдыха  
Участок с частной парковкой

Дома были спроектированы с учетом современных требований к проживанию и оснащены высококачественной отделкой и интеллектуальными системами:

Входная дверь с системой безопасности  
Моторизованные алюминиевые жалюзи  
Предварительная установка канального кондиционирования  
Подогрев полов в ванных комнатах  
Встроенные ванные комнаты с подсветкой зеркал и мебелью  
Для просмотра доступна вилла-модель, которая позволит вам лично оценить высокие стандарты и планировку.

Выгодное расположение с отличной транспортной доступностью  
Эти виллы идеально расположены, чтобы наслаждаться как тишиной, так и удобством. Все повседневные услуги, включая магазины, рестораны, супермаркеты и медицинские центры, находятся в шаговой доступности. Кроме того, район хорошо связан с дорожной сетью и общественным транспортом.

Расстояния до основных достопримечательностей:

Пляж Lo Pagan: 1,4 км  
Пляжи Mar Menor: 2 км  
Торговый центр Dos Mares: 3,5 км  
Поле для гольфа Lo Romero: 10 км  
Гольф-курорт Roda: 9 км  
Международный аэропорт Мурсия: 35 км (25 минут на машине)  
Аэропорт Аликанте: 75 км (45 минут на машине)

Забронируйте свою новую виллу в Сан-Педро сегодня  
Это редкая возможность приобрести новую виллу в одном из самых престижных прибрежных районов Мурсии. Количество объектов ограничено, поэтому свяжитесь с нами сейчас, чтобы получить дополнительную информацию, запланировать посещение или приобрести дом своей мечты на берегу моря.

## Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	151 кв м

---

Площадь участка: 172 кв м

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

Телефон: 07961 222720

IMLIX ID: SP AS MLH SDV 3B

