



## Apartamento T2 em Atouguia da Baleia com Vista Mar



### Информация об агенте

|                    |                                                                              |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | AliasHouse - Real Estate                                                     |
| Электронный адрес: | geral@aliashouse.pt                                                          |
| Название компании: |                                                                              |
| Страна:            | Португалия                                                                   |
| Experience since:  | 2015                                                                         |
| Тип услуг:         | Selling a Property, Buying a Property                                        |
| Specialties:       | Listing Agent, Consulting, Other                                             |
| Property Type:     | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other        |
| Телефон:           | +351 (218) 062-392                                                           |
| Languages:         | Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish |
| Веб-сайт:          | <a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>              |

### Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 319,531.89 |

### Местоположение

|            |                    |
|------------|--------------------|
| Страна:    | Португалия         |
| Область:   | Leiria             |
| Город:     | Atouguia da Baleia |
| Добавлено: | 20.05.2025         |

#### Описание:

Apartamento T2 novo com vista mar está situado no 1º andar de um edifício moderno e situa-se apenas a 8 minutos das Praias do Baleal, em Peniche.

Com uma vista mar incrível e uma exposição solar fantástica, este apartamento foi pensado para proporcionar bem-estar e funcionalidade. Contará com uma cozinha totalmente equipada, integrada num espaço open space com a sala, criando uma área ampla, luminosa e acolhedora, ideal para momentos em família ou entre amigos.

Dispõe de dois quartos espaçosos, ambos com roupeiros embutidos, uma casa de banho moderna com



acabamentos de bom gosto, acesso a varandas em todas as divisões e ainda com direito a um lugar de estacionamento na garagem do edifício para maior comodidade. Conta ainda com ar condicionado em todas as divisões, estores elétricos, caixilharia em PVC com vidros duplos, e isolamento térmico e acústico que garantem total conforto em qualquer estação do ano.

Este imóvel oferece fácil acesso a alguns dos melhores pontos da região Oeste:

- 10 minutos do centro de Peniche;
- 8 minutos das Praias do Baleal, em Peniche;
- 10 minutos da Vila Histórica de Óbidos;
- 10 minutos dos campos de golfe;
- 1 hora de Lisboa.

Uma oportunidade única para quem procura viver com conforto, qualidade e proximidade ao mar!

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.  
. .

Categoria Energética: A

#ref:AH2536-FC

Новый:

Построен: 2002

## Общие

Спальни: 2

Ванные комнаты: 1

Готовые кв.м.: 72 кв м

## Energy efficiency

Energy Consumption: A

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2536-FC



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

