



Spain. Barcelona. Rental business. Shop. Commerci



Информация об агенте

Название: Юрий М
Электронный адрес: youland@mail.ru
Название компании: EUROPE GmbH
Страна: Россия
Specialties:
Телефон: +7921 (906) 737-7
Languages: English, Russian
Веб-сайт: <http://www.youland.org>

Детали объявления

Недвижимость: На продажу
Цена: USD 641,984.81

Местоположение

Страна: Испания
Область: Каталония
Город: Барселона
Адрес: Барселона
Добавлено: 03.08.2025
Описание:
Spain. Barcelona. Rental business. Shop.

Commercial premises in Eixample #18004

€550,000

Area 225 m2

Profitability 4%

Ref BA221

Commercial premises in the Eixample district of Barcelona.

Total area 225 m2.

Corner premises, 3 showcases.

Currently, there is an interested tenant - a matcha shop.

The contract is signed in 2025 for a period of 10 years.

Annual rent amount is 28,800 euros.

2 months deposit.

The owner pays the community fee of 2,244 euros per year and the property tax of 3,735 euros per year.

Profitability 4%.

We will sell your apartment or house.

There is a choice of apartments and houses in various budgets, including commercial properties.



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:

+7921 (90673) 77-

IMLIX ID:

IX6.984.072

