



listing



Информация об агенте

Название:	Sí Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2010
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Веб-сайт:	https://sispain.co.uk

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,325,685.32

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Coblanca
Добавлено:	10.06.2025
Описание:	

Эксклюзивные виллы новой постройки с частными бассейнами в Ла-Нусия, недалеко от Бенидорма

Престижный жилой комплекс с беспрецедентной безопасностью

Представляем эксклюзивную коллекцию из всего 10 отдельно стоящих вилл в Ла-Нусия, рядом с престижным районом Кобланка в Бенидорме и менее чем в 4 км от пляжа. Этот безопасный закрытый комплекс предлагает идеальное сочетание средиземноморского стиля жизни, роскоши, уединения и спокойствия, с круглосуточным видеонаблюдением и специальной ночной охраной.

Каждая вила имеет собственный сад с местными растениями, частный открытый бассейн с водопадом и солярий на крыше с панорамным видом на окрестности и Средиземное море. Комплекс предоставляет полный уход за садом и бассейном, а также полезные услуги по повседневным ремонтным работам, что делает эти дома идеальным местом для беззаботной жизни или отдыха.

Просторный дизайн и высококачественные материалы

Эти виллы построены в три уровня: первый этаж, верхний этаж и полуподвал с отдельным входом



и внутренним двориком, который обеспечивает естественное освещение и вентиляцию. Все дома имеют 4 или 5 спален и 4 или 5 ванных комнат, большую гостиную и столовую открытой планировки, полностью оборудованную кухню с техникой Miele и крытую террасу с зоной для барбекю.

Ключевые особенности:

Установка 10 солнечных панелей на крыше
Умная домашняя автоматизация для освещения и жалюзи
Система канального кондиционирования по всей вилле
Окна с двойным остеклением с тепловым разрывом и моторизованными жалюзи
Дизайнерские ванные комнаты с мебелью, зеркалами и душевыми перегородками
Установка лифта по желанию
Полуподвал с индивидуальной отделкой

Выгодное расположение на побережье Коста-Бланка

Ла-Нусия — это хорошо связанный и оживленный город, расположенный всего в нескольких минутах от Бенидорма и Альтеи. Комплекс предлагает близкий доступ ко всем необходимым услугам, включая школы, медицинские учреждения, супермаркеты и рестораны.

Основные расстояния:

Пляж Бенидорм: 3,5 км
Пляж Альбир: 6 км
Аэропорт Аликанте: 60 км (примерно 45 минут на машине)
Villaitana Golf: 5 км
Торговый центр La Marina: 6 км
Порт Пуэрто-Депорто-де-Альтеа: 8 км

Наслаждайтесь средиземноморской жизнью с полным комфортом и безопасностью

Это редкая возможность приобрести современную виллу в одном из самых безопасных и эксклюзивных районов Коста-Бланка. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о частном просмотре дома-модели.

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	283 кв м
Площадь участка:	511 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:

07961 222720

IMLIX ID:

NB-61644

