IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

Продажа, Загреб, Подслеме, земля под застройку



Информация об агенте

Название: ArKadia

Название

компании:

Страна: Великобритания

Телефон:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

Детали объявления

 Недвижимость:
 На продажу

 Цена:
 USD 343,394.27

Местоположение

Страна:ХорватияОбласть:City of Zagreb

 Город:
 Загреб

 Добавлено:
 28.09.2022

Описание:

Шестине, пик Шестински

Участок под застройку площадью 1000 м2 (размеры 50x20) со старым домом планировкой 152 м2 и двумя строениями по 35 м2 в преимущественно жилой зоне, градостроительные правила 2.2. который расположен в солнечном, тихом месте с панорамным видом на весь город.

Выписка из ГУП:

- наименьшая площадь участка под застройку 600 м2;
- максимальная застроенная площадь участка под застройку 30%;
- самый большой GBP 400 м2 для отдельно стоящих зданий и 300 м2 для полустроенных зданий;
- высший ки 0,6;
- наименьший естественный рельеф составляет 40 % поверхности участка застройки и его невозможно спланировать в пределах резервирования продолжения существующей улицы;
- максимальная высота три этажа над землей, где третий этаж имеет форму мансарды или цокольного этажа;
- не менее 2 ПГМ/1 квартира, с обязательной стоянкой транспортных средств на участке под застройку (50% в основном здании или в отдельно стоящем гараже, не в пределах резервирования расширения существующей улицы), другие виды использования по нормам

Цена: 298 000 евро

Агентское вознаграждение для покупателя: 2% + НДС www.biliskov.com ID- 12479

Общие

IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

Готовые кв.м.: 1000 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JXYQ-T1920/?utm_campa

ign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I

MLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 12479

