



Продается, Загреб, Сесвете, земля под коммерческую застройку



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,178,698.93

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	City of Zagreb
Город:	Загреб
Почтовый индекс:	10360
Добавлено:	04.11.2022

Описание:

Сесвете - в непосредственной близости от проспекта Леснина и Славонского

Земля под застройку общей площадью 10 000м2 в зоне К1, градостроительный регламент 2.1.

Участок абсолютно ровный, правильной формы, размерами 72 м вдоль дороги * 130 м в глубину. Прямой вход с дороги.

Согласно данным из текстовой части GUP, возможно строительство отдельно стоящего здания с максимальным BRP 12 000 м2, той же высоты, что и близлежащие здания (угол ок. 12 м).

Минимальная площадь участка под застройку составляет 1000 м2, застроенная площадь участка под застройку составляет 50%, естественный ландшафт составляет не менее 20% поверхности участка Греджевин, и его невозможно спланировать в пределах резервации расширение улицы.

Крупнейший кинотеатр производственного назначения и торговые комплексы 1.2 и 2.0 делового назначения и общественного питания.

Наименьшее расстояние здания от границы строительного участка h/2, но не менее 3м.

Цена: 2 000 000 евро Комиссия посредника: 2% + НДС

www.biliskov.com ID: 12650

Общие

Готовые кв.м.:	5000 кв м
----------------	-----------

Lease terms



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/JXYQ-T2109/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

12650

