



## НОВАЯ ЭЛИТНАЯ ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ НА ОСТРОВЕ ПАШМАН



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 3,202,152.03

### Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Zadarska Zupanija
Добавлено:	10.07.2023
Описание:	

Продается новая элитная вилла, расположенная в тихом месте на острове Пашман, всего в 250 м от моря. Вилла имеет три этажа, которые соединены внутренней лестницей и располагает прекрасным панорамным видом на море и окрестности. На первом этаже находится большое пространство для отдыха и релаксации, которое включает в себя гриль зону с обеденным столом, винотеку, бильярд, спальню с ванной комнатой, сауну с еще одной ванной комнатой, а также кладовую с прачечной. На этом же этаже находится гараж, где могут поместиться два автомобиля. На втором этаже находится главный вход в дом, откуда можно попасть в просторную гостиную открытой планировки с кухней и столовой, гостевой туалет и спальню с собственной ванной комнатой и террасой. Гостиная через стеклянные стены имеет прямой выход на террасу, откуда открывается потрясающий вид на море. На террасе есть бассейн, джакузи и барбекю со столом для обедов на свежем воздухе, что дополняет ощущение роскоши. На верхнем этаже находится главная спальня со стеклянными стенами дающими много дневного света и ванной комнатой и еще три дополнительные спальни с примыкающими ванными комнатами и террасами. Внешняя лестница ведет на террасу на крыше, с которой открывается панорамный вид на море и окрестности. Высокое качество строительства обеспечивает полный комфорт, а интерьер оформлен с использованием новейших технологий (видеонаблюдение, теплые полы, солнечные батареи) и современной дизайнерской мебели. На этой вилле есть все необходимое для спокойного, роскошного отдыха и легкой жизни.

Инфраструктура: электричество, септическая яма, вода, подъездная дорога.

Есть возможность дополнительной покупки соседнего строительного участка площадью 1100 м2.



Дополнительная информация об объекте, его точной локации и просмотр возможны после подписания с агентством договора о посредничестве, который соответствует Закону о защите данных и Закону о брокерских услугах.

За дополнительной информацией, пожалуйста, обращайтесь по телефону: +385913233653

Новый: да  
Построен: 2021

## Общие

Спальни: 6  
Ванные комнаты: 7  
Готовые кв.м.: 400 кв м  
Площадь участка: 858 кв м

## Room details

Total rooms: 8  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Building details

Parking: да  
Number of Garages: 1  
Outdoor Amenities: Pool  
Количество этажей: 3

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ONZV-T643/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ONZV-T643/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: IX7.037.231



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

