

# ЭЛИТНАЯ ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ И ВИДОМ НА МОРЕ



## Информация об агенте

Название: ArKadia  
Название компании:  
Страна: Великобритания  
Телефон:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 3,260,372.98

## Местоположение

Страна: Хорватия  
Область: Zadarska Zupanija  
Город: Задар  
Добавлено: 10.07.2023  
Описание:

Продается просторная вилла в окружении зелени, расположенная недалеко от моря в пригороде Задра. Она находится в 500 метрах от прекрасного песчаного пляжа и из каждого угла открывается фантастический вид на море. Вилла имеет три этажа, соединенных внутренней и внешней лестницей. Цокольный этаж состоит из гаража на две машины и коридора, ведущего в прачечную. На этом же этаже есть тренажерный зал, финская сауна и машинное отделение. На первом этаже находится просторная гостиная с большим количеством естественного света, кабинет и кухня открытой планировки с кухонным островом и столовой. Из гостиной и столовой через раздвижные стеклянные стены есть прямой выход на террасу с подогреваемым бассейном, зоной для загара и внешним душем. На верхнем этаже расположены пять спален с ванными комнатами и встроенным гардеробами. Спальни имеют выход на крытую террасу с джакузи и великолепным панорамным видом на море и окрестности. Также вилла имеет дополнительно четыре отдельных туалента. Вилла окружена стеной, что обеспечивает уединение, а на участке высажены средиземноморские растения и пальмы. Исключительное предложение этой виллы, безусловно, обеспечит роскошь и уединение с прекрасным видом на море. В процессе строительства использовались высоко качественные материалы, современные технологии, а интерьер со вкусом оформлен современной элегантной мебелью и техникой.

Инфраструктура: асфальтированная подъездная дорога, электричество, вода, септическая яма.

Дополнительная информация об объекте, его точной локации и просмотр возможны после подписания с агентством договора о посредничестве, который соответствует Закону о защите

---

данных и Закону о брокерских услугах.

За дополнительной информацией, пожалуйста, обращайтесь по телефону: +385913233653

Новый: да

### Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	5
Готовые кв.м.:	453 кв м
Площадь участка:	1000 кв м

### Room details

Total rooms:	8
Indoor Features:	Fitted kitchen

### Utility details

Heating Fuel:	Electric
---------------	----------

### Building details

Parking:	да
Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool
Количество этажей:	3

### Rental details

Furnished:	да
------------	----

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ONZV-T657/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ONZV-T657/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: IX7.037.238



**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

