



# ЭЛИТНАЯ ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ И ВИДОМ НА МОРЕ



## Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 3,260,372.98

## Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Zadarska Zupanija
Город:	Задар
Добавлено:	10.07.2023

### Описание:

Продается просторная вилла в окружении зелени, расположенная недалеко от моря в пригороде Задра. Она находится в 500 метрах от прекрасного песчаного пляжа и из каждого уголка открывается фантастический вид на море. Вилла имеет три этажа, соединенных внутренней и внешней лестницей. Цокольный этаж состоит из гаража на две машины и коридора, ведущего в прачечную. На этом же этаже есть тренажерный зал, финская сауна и машинное отделение. На первом этаже находится просторная гостиная с большим количеством естественного света, кабинет и кухня открытой планировки с кухонным островом и столовой. Из гостиной и столовой через раздвижные стеклянные стены есть прямой выход на террасу с подогреваемым бассейном, зоной для загара и внешним душем. На верхнем этаже расположены пять спален с ванными комнатами и встроенными гардеробными. Спальни имеют выход на крытую террасу с джакузи и великолепным панорамным видом на море и окрестности. Также вилла имеет дополнительно четыре отдельных туалета. Вилла окружена стеной, что обеспечивает уединение, а на участке высажены средиземноморские растения и пальмы. Исключительное предложение этой виллы, безусловно, обеспечит роскошь и уединение с прекрасным видом на море. В процессе строительства использовались высоко качественные материалы, современные технологии, а интерьер со вкусом оформлен современной элегантной мебелью и техникой.

Инфраструктура: асфальтированная подъездная дорога, электричество, вода, септическая яма.

Дополнительная информация об объекте, его точной локации и просмотр возможны после подписания с агентством договора о посредничестве, который соответствует Закону о защите



данных и Закону о брокерских услугах.

За дополнительной информацией, пожалуйста, обращайтесь по телефону: +385913233653

Новый: да

## Общие

Спальни: 5  
Ванные комнаты: 5  
Готовые кв.м.: 453 кв м  
Площадь участка: 1000 кв м

## Room details

Total rooms: 8  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Building details

Parking: да  
Number of Garages: 1  
Outdoor Amenities: Pool  
Количество этажей: 3

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ONZV-T657/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ONZV-T657/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: IX7.037.238



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

