

# ЗАДАР, УНИКАЛЬНАЯ НОВАЯ ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ



## Информация об агенте

Название: ArKadia

Название

компании:

Страна: Великобритания

Телефон:

Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 4,657,675.68

## Местоположение

Страна: Хорватия  
Область: Zadarska Zupanija  
Город: Задар  
Добавлено: 10.07.2023  
Описание:

Продается недавно построенная роскошная вилла с бассейном, расположенная в окрестностях Задара. Вилла состоит из трех этажей, соединенных внутренней лестницей и из каждого уголка открывается невероятный вид на море и закат солнца. Цокольный этаж спроектирован как зона отдыха и состоит из финской сауны с санузлом, комнаты отдыха, оснащенной спутниковым телевидением, еще одной сауны с инфракрасной системой и ванной комнатой и кладовой. На двух верхних этажах по одному просторному жилому блоку, каждый из которых состоит из кухни открытой планировки со столовой, просторной гостиной с камином и трех спален с ванными комнатами. Благодаря окнам от пола до потолка из каждой комнаты открывается потрясающий вид на море и окрестности, а гостиные выходят на террасы с прекрасным панорамным видом на море и закат. Участок окружен каменной стеной, что создает ощущение уединения. На участке есть бассейн с подогревом площадью 48 м<sup>2</sup>, зона для загара с дополнительными шезлонгами и душ на открытом воздухе, барбекю с обеденной зоной на открытом воздухе, а также посажены средиземноморскими растениями. Вилла имеет в общей сложности семь парковочных мест, из которых два в гараже и пять открытых. i parking opremljen brzom EV punionicom za električne automobile.

Эта вилла представляет собой идеальное сочетание комфорта, роскоши и уединения. При строительстве использовались только лучшие материалы и самое качественное оборудование. Вилла полностью кондиционирована, а интерьер украшен элегантной мебелью. Это гарантирует приятное пребывание независимо от того, является ли целью туристическая аренда или постоянное проживание.

---

Инфраструктура: электричество, вода, септическая яма, асфальтированный подъезд.

Дополнительная информация об объекте, его точной локации и просмотр возможны после подписания с агентством договора о посредничестве, который соответствует Закону о защите данных и Закону о брокерских услугах.

За дополнительной информацией, пожалуйста, обращайтесь по телефону: +385913233653

Новый: да

Построен: 2020

### **Общие**

Спальни:	6
Ванные комнаты:	9
Готовые кв.м.:	683 кв м
Площадь участка:	1060 кв м

### **Room details**

Total rooms:	8
Indoor Features:	Fitted kitchen

### **Utility details**

Heating Fuel:	Electric
---------------	----------

### **Building details**

Parking:	да
Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool
Количество этажей:	3

### **Rental details**

Furnished:	да
------------	----

### **Lease terms**

Date Available:	
-----------------	--

### **Дополнительная информация**

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/ONZV-T696/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/ONZV-T696/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

### **Contact information**

IMLIX ID:	IX7.037.262
-----------	-------------



**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

