IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

listing

Информация об агенте

Название: ArKadia

Название компании:

Страна: Великобритания

Телефон:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

Детали объявления

Недвижимость: На продажу

Цена: USD 1,137,874.29

Местоположение

Страна: Хорватия

Область: Zadarska Zupanija

 Город:
 Задар

 Добавлено:
 30.03.2024

Описание:

Современная и роскошная вилла с бассейном недалеко от Новиграда в районе Задара всего в 160 метрах от пляжа.

Общая площадь виллы 277 кв.м. Территория вокруг 555 кв.м.

Планировка комнат на первом этаже состоит из прихожей, туалета, кухни со столовой и гостиной, винного погреба, таверны (с грилем) и частично крытой террасы.

Верхний этаж предлагает прихожую, 4 спальни, каждая с собственной ванной комнатой и три крытые террасы.

Во дворе предусмотрены два парковочных места. Площадь бассейна составляет 32 м2.

Расстояние от центра 1,3 км.

Вся мебель и техника включены в стоимость.

Подробности:

Строительство с кирпичным термоблоком.

Качественная конструкция с утеплением фасада пенопластом 10-20 см.

Напольное покрытие - паркет и плитка.

Алюминиевые окна с электрическими жалюзи и жалюзи.

Электрические полы с подогревом по всей вилле с помощью тепловых насосов.

Кондиционеры в гостиной, таверне и во всех спальнях (всего 7).

Входная дверь дома противовзломная и противопожарная.

Бассейн с фольгой, подогревом, встроенным джакузи и освещением.

IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

Прекрасный выбор!

Ref: D-76372

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Общие

Спальни: 4 Ванные комнаты: 4

Готовые кв.м.: 277 кв м Площадь участка: 555 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZLWS-T1011/?utm_camp

aign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I

MLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: d-76372

