



МАТУЛЬИ, ДЖУРДАНИ, МАЛИ БРГУД- земля под застройку 17065м² (строительство 9000м²) жилой дом - апартаменты или бизнес-жилой дом/холл/деловое зд...



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 996,621.14

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Matulji
Добавлено:	13.09.2024

Описание:

МАТУЛЬИ, ДЖУРДАНИ, МАЛИ БРГУД - земля под застройку 17065м² (здание 9000м²) жилой дом - апартаменты или бизнес - жилой дом/холл/деловое здание/сухая пристань/открытый склад

Земля расположена в деловой зоне Мали Бргуд. Площадь всей земли составляет 17 065 м², из них: - около 4 000 м² в зоне строительства для строительства жилых домов, - около 5 000 м² в бизнес-зоне для деловых целей для строительства бизнес-залов и - около 8000 м² территории находится в так называемой буферной зоне между жилой и деловой частью и может использоваться только как открытый склад, сухая пристань и т.п. Поле имеет две подъездные дороги, каждая из которых находится на противоположном конце поля: одна подъездная дорога ведет со стороны главной дороги, а другая - со стороны боковой дороги. Отличная инфраструктура в радиусе от 250 до 750м: выезд/въезд на объездную, автовокзал, почта, банк, спортивный центр, поликлиника, аптека, ресторан, школа, детский сад, заправка... Местность абсолютно ровная по конфигурации. . Земельный участок расположен в тихом и спокойном месте, рядом с асфальтированной дорогой на обеих подъездных дорогах. Все коммуникации на участке. Чистая и опрятная недвижимость. Территория в основном расчищена и готова к строительству. Хорошая возможность для инвесторов, которые занимаются строительством жилых домов - квартир или коммерческих - жилых домов/корпусов/коммерческих зданий или сухой пристани/открытого склада. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:



www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Уважаемые потенциальные покупатели, арендаторы и арендаторы, просмотр интересующего Вас объекта недвижимости и в в котором вы заинтересованы, возможно только и исключительно при подписании Договора о посредничестве в сфере недвижимости, с целью защиты владельца недвижимости от посещений незарегистрированных лиц и в соответствии с Законом о защите данных и Законом о посредничестве в сфере недвижимости. . При просмотре каждого объекта недвижимости потенциальный покупатель/арендатор/арендатор обязан заполнить и подписать Договор брокерского обслуживания недвижимости, в котором указывается следующее: - основная информация о потенциальном покупателе/арендаторе/арендаторе - основная информация об агентстве - сумма комиссии агентства Комиссия агентства для покупателя составляет 3 % (+25% НДС) от общей согласованной стоимости покупки. Агентская комиссия для арендатора составляет одну ежемесячную арендную плату (+ 25% НДС).

ID CODE: 24725

Patrik Hrštić
Agent s licencom
Mob: +385 91 270 3979
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: patrik@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Общие

Готовые кв.м.: 17045 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T12523/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 442856



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

