



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,028,167.18

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Крк
Добавлено:	05.06.2025

Описание:

Вилла с 4 квартирами, всего в 400 метрах от моря в Малинске!

Мы представляем просторную виллу, предлагающую четыре отдельные квартиры, каждая из которых обладает прекрасным видом на море. Площадь недвижимости составляет 350 м² на трех уровнях: подвал, первый этаж и второй этаж. Площадь земельного участка составляет 580 м².

Квартира в подвале включает входную зону и кладовое помещение, а также спальню, ванную комнату, гостиную и кухню с обеденной зоной, которая выходит на большую террасу.

Квартира на первом этаже, соединенная со вторым этажом, включает две спальни, две ваннные комнаты, коридор, кухню с обеденной зоной и гостиную. Она также предлагает крытую террасу и два балкона.

На втором этаже находятся однокомнатные квартиры, каждая из которых состоит из кухни, гостиной, ванной комнаты, коридора и балкона с потрясающим видом на море.

Вилла оснащена гаражом, несколькими парковочными местами, кладовой и просторным двором, окруженным зеленью, что обеспечивает уединение и защиту от посторонних глаз.

Эта недвижимость является отличной инвестиционной возможностью или идеальным семейным домом недалеко от моря в Малинске, сочетая комфорт, уединение и захватывающие виды.



Ref: RE-U-39256

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Общие

Спальни:	7
Ванные комнаты:	6
Готовые кв.м.:	350 кв м
Площадь участка:	580 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZLWS-T2846/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-u-39256

