#### IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

# Понт Канавезе, недвижимость для жизни и инвестиций



### Информация об агенте

Название: ArKadia

Название

компании:

Страна: Великобритания

Телефон:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

## Детали объявления

 Недвижимость:
 На продажу

 Цена:
 USD 699,641.49

### Местоположение

 Страна:
 Италия

 Область:
 Пьемонт

 Почтовый индекс:
 10085

 Добавлено:
 24.01.2023

Описание:

Хотите, наконец, занять свое пространство, чтобы выразить свои бизнес-идеи? Вы ищете место, чтобы переехать всей семьей, чтобы, наконец, сделать качественный скачок, который вы давно хотели? Между башнями Вальперга и Сан-Мартино и средневековыми аркадами находится историческая деревня Понт Канавезе. И именно здесь находится его штаб-квартира, большая стабильность нашего предложения, которая включает в себя земное небо здание общей площадью 750 квадратных метров плюс коммерческие гаражи 3, разработанные на 3 этажах над землей, подвал и чердак и настраивается как идеальное решение для небольшого семейного бизнеса или в качестве инвестиций для получения дохода. Здание разделено на 6 отдельных частей, 2 торговых помещения на первом этаже, к которым добавляются 6 квартир, из которых 2 двухкомнатные квартиры на первом этаже и 4 трехкомнатные квартиры, расположенные на других этажах здания. Сразу бросается в глаза отличное состояние технического обслуживания как внутри, так и снаружи, результат постоянного ухода и постоянных улучшений и модернизации, которые текущее свойство выполняло на протяжении многих лет. Свидетельством этого, прежде всего, являются две квартиры, расположенные на втором этаже, одна из которых в настоящее время проживает в собственности и, безусловно, заставит вас влюбиться. Что касается местоположения, деревня Понт Канавезе находится в стратегически важном районе, в точке схождения долин Орко и Соана и ворота в Национальный парк Гран Парадизо среди старейших и самых известных охраняемых парков в Европе. Насладитесь всем этим спокойствием и конфиденциальностью, типичной для деревень на севере Италии, но которые в то же время расположены в одном шаге от районов, которые пользуются сезонным туризмом, связанным с деятельностью, связанной с природой - будь

#### IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

то походы, катание на лыжах, скалолазание или горный велосипед ... - недавно также были открыты большим иностранным туризмом всего в часе езды от Турина. Именно по этой причине возможности самые разнообразные, некоторые примеры использования структуры могут включать в себя деятельность размещения, например, В & В, или возможность купить дом, амортизируя, или покрывая - в зависимости от использования - затраты на ипотеку, арендуя многочисленные дополнительные помещения, имеющиеся в здании. Другим вариантом может быть покупка в семье и переезд, чтобы жить вместе, занимаясь бизнесом, но на этот раз вместо того, чтобы делать большие переезды, как только вы берете кофе, вы спускаетесь по лестнице, и вы готовы к дню, мы надеемся, прибыльным! Кроме того, этот район очень удобен. школы, супермаркеты, бары или рестораны — с отличной эногастрономической культурой и всеми основными услугами находятся в нескольких минутах ходьбы от дома, в то время как вся медицинская помощь может быть достигнута на машине в течение 5 минут. Настало время изменить свою жизнь, и это может быть хорошим шансом для полетов.

Состояние: Good

Общие

Готовые кв.м.: 536 кв м

**Utility details** 

Heating Fuel: Gas

**Building details** 

Количество этажей: 3

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/DBMR-T462/?utm\_campa

ign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=I

MLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: v003058

