



## Тосколано-Мадерно, пентхаус между озером и бассейном



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 645,418.45

### Местоположение

Страна:	Италия
Область:	Lombardy
Почтовый индекс:	25088
Добавлено:	09.09.2023

#### Описание:

Сегодня мы готовы к путешествию на Веспе, солнце уже с раннего утра показало себя во всей красе, контрастируя с бирюзой неба. Сегодня движение по западной Гарде красивее, чем когда-либо, слева древние стены, окаймляющие озеро Гарда, а справа все оттенки зелени растительности. Я люблю не ехать слишком быстро на своем мотоцикле, в своем ретро-шлеме и очках, потому что мне посчастливилось чувствовать ароматы, которые в сочетании с пейзажем оживляют этот опыт на 360°.

Наш визит начнется с горы Гу, как ее здесь называют, мы находимся на высоте более 1550 м на горе Пиццоколо, где мы можем полюбоваться группой Адамелло, Монте-Роза, Апенниннами, Монте-Бальдо и плотиной ВальВестино.

Мы останавливаемся в бивуаке "due aceri", где есть небольшая церковь, посвященная павшим во всех войнах, потому что сверху нам открывается поистине чудесный вид на заколдованное место, где находится здание, которое мы собираемся увидеть.

Вернувшись на велосипеде, мы, наконец, направляемся в Тосколано-Мадерно, который, как я уже говорил, расположен на западном берегу озера Гарда, в провинции Брешиа. Этот небольшой город имеет древние корни, восходящие к римским временам, и известен своей природной красотой с захватывающим видом на озеро и окружающие холмы, а также своей богатой историей и культурой. В прошлом это также был важный центр производства бумаги. Днем мы прогуляемся по долине бумажных фабрик и увидим интересный музей бумаги.

Квартира с двумя спальнями, расположенная в современном жилом центре, выходит окнами на старинный порт Тосколано с одной стороны, который между 15 и 18 веками был центром



сортировки бумаги и железа, откуда корабли прибывали и отправлялись в Венецию, с другой практичный бассейн в красивом парке кондоминиума, который позволяет нам провести отпуск со всеми удобствами.

Мы добираемся до квартиры, расположенной на третьем этаже, по внешней лестнице с видом на центральный парк, а отсюда мы попадаем в гостиную с двумя видами: один на небольшую террасу с видом на озеро, а другой прямо на террасу из в который мы вошли.

Спальная зона, независимая и ограниченная дверью, за которой находится ванная комната с душем, справа главная спальня с видом на террасу с видом на бассейн, а слева спальня с односпальной кроватью с видом на балкон с видом на озеро.

Лестница в гостиной ведет нас на великолепную частную террасу, расположенную на 4-м и верхнем этажах, устроенную таким образом, чтобы гарантировать полную конфиденциальность и иметь особое место для проведения вечеров в одиночестве или в компании.

Думали, сюрпризы закончились? Неправильно К квартире прилагается гараж и практичный подвал. Как? хорошо, давайте возьмем велосипед и пойдем посмотрим... вы будете в восторге, как и я.

Состояние: Excellent

## Общие

Спальни: 2  
Ванные комнаты: 1  
Готовые кв.м.: 61 кв м  
Floor Number: 3

## Room details

Total rooms: 3  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Gas

## Building details

Number of Garages: 1  
Outdoor Amenities: Pool  
Количество этажей: 4

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/DBMR-T492/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/DBMR-T492/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

v003086

