



Участок под застройку Вид на озеро



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 4,474,650.01

Местоположение

Страна:	Италия
Область:	Венеция
Город:	Costermano
Добавлено:	04.12.2024

Описание:

Продажа: Земля под застройку с панорамным видом на озеро Гарда

Мы рады представить уникальную возможность: участок под застройку площадью 4 667 кв. м, расположенный на привилегированном склоне холма, с великолепным панорамным видом на залив Гарда и очаровательные окружающие холмы. Участок имеет строительный потенциал около 2 800 кубических метров благодаря существующему зданию 1980-х годов, которое может быть снесено, чтобы освободить место для нового строительства, полностью адаптированного к потребностям будущего владельца.

Основные характеристики:

Площадь участка: 4 667 кв.м.

Строительный индекс: около 2 800 кубических метров

Существующее здание, подлежащее сносу: строение 1980-х гг.

Расположение: на холме, с юго-западной стороны, что обеспечивает естественное освещение в течение всего дня и захватывающий вид на озеро Гарда

Расстояния: удобное расположение на полпути между муниципалитетами Гарда и Костермано-суль-



Гарда, до которых можно легко добраться.

Участок расположен в тихом и зеленом районе, но в то же время он хорошо связан с основными службами и главными дорогами, что делает его идеальным для тех, кто ищет тихий уголок, не отказываясь от удобства быть на небольшом расстоянии от городских центров.

Доминирующее положение и захватывающий вид на озеро также делают это предложение особенно интересным с точки зрения жилой недвижимости, идеально подходящей для строительства эксклюзивной виллы или туристической резиденции. Близость к озеру Гарда и его природное окружение делают этот участок идеальным решением для тех, кто хочет насладиться красотой и спокойствием этого райского уголка.

Возможность индивидуального проектирования: благодаря значительной площади участок позволяет разработать проект, полностью отражающий потребности клиента, как с точки зрения удобства проживания, так и с точки зрения ландшафта, идеально вписываясь в окружающую среду.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию и договориться о посещении участка. Это возможность инвестировать в одно из самых красивых и желанных мест в Италии, которую нельзя упустить.

Общие

Готовые кв.м.: 1300 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/WLCC-T1950/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: gv00148

