



Parque de Estacionamento / Garagem / Box em Santarém (Marvila), Santa Iria Da Ribeira De Santarém, Santarém (São Salvador) E Santarém (São Nicolau) de 300,00 m²



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 161,326.17

Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Santarém
Город:	Сантарен
Почтовый индекс:	2005-344
Добавлено:	23.02.2025

Описание:

Prédio urbano com elevado potencial de valorização em Santarém, com uma área total de 624 m², composto por uma garagem e arrecadação, com uma área de implantação de 300 m² e logradouro.

Este imóvel beneficia de uma localização estratégica junto a uma área em processo de requalificação pelo Município de Santarém, onde estão a ser implementadas novas infraestruturas, incluindo arruamentos adjacentes. Esta modernização urbanística confere-lhe um significativo potencial de valorização, tornando-o uma excelente oportunidade de investimento.

Em 1983, foi autorizada a construção de uma moradia geminada de dois pisos com garagem. No entanto, recomenda-se a consulta ao departamento de Urbanismo da Câmara Municipal para averiguar a viabilidade dessa edificação à luz da legislação e regulamentação urbanística atuais.

Localizado próximo do parque aquático de Santarém, numa zona bastante tranquila e rodeada de espaços verdes, com escolas na proximidade. Fica a apenas 5 minutos do centro da cidade de Santarém e do acesso à autoestrada A1, além de estar a 50 minutos do aeroporto e das praias.

Agende a sua visita hoje e dê o primeiro passo para descobrir o potencial deste imóvel, não perca esta



excelente oportunidade de negócio.
#ref: 137315

Общие

Готовые кв.м.: 300 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZAZY-T97417/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 137315

