

Гуанакерос зарекомендовавший себя комплекс для отдыха



Информация об агенте

Название: Olivier Nachbagauer
Электронный адрес: info@efg-immo.com
Название компании: EfG Consulting
Страна: Германия
Experience since: 1999
Тип услуг: Selling a Property, Buying a Property
Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Телефон: +49 (171) 383-2003
Languages: English, German
Веб-сайт: <https://www.efg-immo.com>

Детали объявления

Недвижимость: На продажу
Цена: CLP 324,190,729

Местоположение

Страна: Чили
Добавлено: 23.10.2024
Описание:
Живите там, где отдыхают другие.
Загородная жизнь. Пляж. Рыбацкая деревня. Природа.

- Вы живете в главном доме и сдаете его отдыхающим. Во время летних каникул в январе и феврале вы полностью заполнены, и есть чем заняться. После этого приезжают только отдельные семьи - за пределами лета заполняемость дома низкая. У вас есть время для себя. Постоянный доход покрывает расходы на проживание семьи.
- Гости становятся друзьями. Мы всегда рады, когда бывшие гости звонят нам и спрашивают, нет ли у нас места для них. Некоторые потом приезжают к нам на выходные или останавливаются в командировке.

● Жизнь в гармонии с природой.

На участке растут местные кустарники и деревья, адаптированные к климату нашей полупустыни. Лесовосстановление: мы выделили 500 кв. м на заднем дворе и посадили местные деревья и растения, произрастающие в этом регионе.

● Наша фауна - магнит для птиц. Здесь гнездятся 6 видов птиц - на деревьях, в укромных уголках под крышей или в многочисленных гнездовых ящиках

● Пустыня живая - туман приходит по ночам... "Каманчака" - так называют густой туман, который часто поднимается по ночам с океана. Он конденсируется на металлических крышах и питает наши растения

● Интеграция в общество.

Никто не живет в одиночестве. Мы являемся членами местной туристической палаты иствуем в экскурсиях, организуемых друзьями природы и культуры. Фотографы дикой природы приезжают к нам за птицами. По соседству живут ремесленники. Один сосед печет хлеб, другой "эмпанадас" (пельмени), у третьего небольшой столярный бизнес. Сосед справа - дайвер, а другой - профессор университета.

Общие

Готовые кв.м.:	85 кв м
Площадь участка:	5010 кв м

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 13144-D

