



listing



Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	https://propertyforsaleci udadquesada.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 494,538.26

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Santa Rosalia Lake And Life Resort
Добавлено:	11.06.2025

Описание:

НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ЧАСТНОМ ЗАКРЫТОМ КУРОРТЕ В ПРОВИНЦИИ МУРСИЯ

Новый жилой комплекс состоит из 60 квартир, распределенных в 4 блоках с террасами на первом, втором и третьем этажах, общим бассейном, бассейном с подогревом и солярием с летней кухней на пентхаусах, чтобы наслаждаться всеми часами солнечного света каждый день в году.

В домах есть 2 спальни и 2 ванные комнаты, а также парковочное место и кладовая в подвале.



Эти дома выполнены в современном стиле и имеют открытую планировку, включающую полностью оборудованную кухню и гостиную-столовую.

Недвижимость будет соответствовать самым высоким стандартам и включает в себя:

Кухня полностью меблирована и оборудована духовкой и микроволновой печью в колонне, встроенным холодильником и посудомоечной машиной, индукционной плитой и вытяжкой.

Светодиодное освещение: внутри недвижимости (столовая, кухня, коридоры и ванные комнаты), а также на открытых площадках.

Выстроенные шкафы с выдвижными ящиками.

Моторизованные жалюзи в спальнях.

Полы с подогревом в ванных комнатах.

Полностью оборудованные ванные комнаты с туалетом, тумбой, зеркалом, душем с эффектом дождя и экраном.

Предварительная установка канального кондиционера.

Предварительная установка точки зарядки для электромобилей.

Солярий с летней кухней, с предварительной установкой электроприборов.

Общий плавательный бассейн.

Бассейн с подогревом.

Парковочное место и кладовая в подвале.

Расположен в частном закрытом комплексе с главным входом и круглосуточной охраной. Курорт спроектирован вокруг впечатляющей зеленой зоны площадью 126.000 м².

Он включает в себя пешеходные и велосипедные дорожки, спортивные сооружения, площадки для



игры в пэддл и теннис, поле для мини-гольфа, сады, парки для собак, зоны отдыха, клубный дом. Также в центральной части находится жемчужина курорта - кристально чистое искусственное озеро площадью почти 17.000 м2, окруженное белыми песчаными пляжами и пальмами, что привносит частичку Карибского моря в регион Мурсия.

В озере есть 2 острова, на одном из которых есть собственный бар, а также "пляжные чирингитос", расположенные вокруг озера.

Курорт стратегически расположен менее чем в 4 км от пляжа и города Лос Алькасарес, где вы можете заниматься различными водными видами спорта, в окружении нескольких полей для гольфа и города Картахена менее чем в 15 минутах езды на машине и в 22 км от аэропорта Мурсии, таким образом, имея широкое культурное, гастрономическое и спортивное предложение в пределах досягаемости.

Новый: да

Общие

Спальни: 2
Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 69 кв м
Площадь участка: 302 кв м

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 00-74552

