



listing



Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	https://propertyforsaleci udadquesada.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 357,717.16

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Playa Negra
Добавлено:	11.06.2025
Описание:	Новые дома всего в 150 метрах от пляжа в Пуэрто-де-Мазаррон

Эксклюзивный жилой проект недалеко от Плайя-Негра

Откройте для себя этот бутиковый комплекс из 8 современных домов, расположенный всего в 150 метрах от Плайя-Негра в Пуэрто-де-Мазаррон, Мурсия. Этот новый строительный проект предлагает идеальное сочетание прибрежной жизни, уединения и современного комфорта, идеально подходящее как для круглогодичного проживания, так и для отдыха.



Наслаждайтесь видом на море, спокойной обстановкой и легким доступом к одному из самых красивых пляжей на побережье Коста-Калида. Комплекс расположен в тихом жилом районе со всеми необходимыми удобствами, включая супермаркеты, рестораны, школы и медицинские центры.

Типы и планировка недвижимости

Комплекс предлагает на выбор дома на первом или последнем этаже:

Квартиры на первом этаже: 3 спальни и 2 ванные комнаты с частными садами. По желанию за дополнительную плату можно установить частный бассейн.

Квартиры на верхнем этаже: 2 спальни и 2 ванные комнаты с большими террасами и частными соляриями на крыше, идеально подходящими для принятия солнечных ванн и обедов на свежем воздухе.

Все квартиры включают кладовую и выделенное парковочное место в подземном гараже.

Современные удобства и высококачественная отделка

Эти недавно построенные дома спроектированы с использованием высококачественных материалов и продуманных деталей для повышения комфорта и эффективности:

Внешняя столярка из ПВХ с двойным остеклением и воздушной камерой для теплоизоляции

Усиленная входная дверь

Электрический пол с подогревом в ванных комнатах

Полностью оборудованные кухни с бытовой техникой

Установлена система кондиционирования с воздуховодами

Общий бассейн с ландшафтным садом



Предварительная установка для спутникового телевидения

Выгодное расположение в Пуэрто-де-Мазаррон

Пуэрто-де-Мазаррон — одно из самых популярных прибрежных мест в регионе Мурсия, известное своими живописными пляжами, оживленной пристанью для яхт и непринужденной средиземноморской атмосферой. В этом районе можно заняться различными видами активного отдыха, от парусного спорта и дайвинга до пеших прогулок и велосипедных поездок по близлежащей горной гряде Сьерра-де-лас-Морерас.

Расстояния до основных достопримечательностей:

Пляж Плайя-Негра: 150 метров

Пристань для яхт Мазаррон: 2 км

Картахена: 35 км

Город Мурсия: 70 км

Аэропорт Корвера (Мурсия): 45 км

Поля для гольфа (Кампосоль, Асьенда-дель-Аламо): 25–35 км

Торговый центр Mazarrón Park: 5 км

Сделайте побережье своим новым домом

Не упустите редкую возможность стать владельцем нового дома недалеко от пляжа в Пуэрто-де-Мазаррон. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше или запланировать посещение, чтобы увидеть доступные объекты и лично ощутить средиземноморский стиль жизни.

Новый: ☐ да

Общие

Спальни: 3



Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	74 кв м
Площадь участка:	51 кв м

Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Contact information

IMLIX ID:	00-46887
-----------	----------

