



## listing



### Информация об агенте

|                    |                                                                                 |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | Costa Blanca Bolig                                                              |
| Название компании: |                                                                                 |
| Страна:            | Испания                                                                         |
| Experience since:  | 2009                                                                            |
| Тип услуг:         | Selling a Property                                                              |
| Specialties:       | Buyer's Agent                                                                   |
| Property Type:     | Apartments, Houses, Commercial Property, Other                                  |
| Телефон:           | +34 (966) 276-905                                                               |
| Languages:         | English, Other, Polish, Spanish                                                 |
| Веб-сайт:          | <a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a> |

### Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 349,814.93 |

### Местоположение

|            |             |
|------------|-------------|
| Страна:    | Испания     |
| Адрес:     | Playa Negra |
| Добавлено: | 11.06.2025  |
| Описание:  |             |

Новые дома всего в 150 метрах от пляжа в Пуэрто-де-Мазаррон

Эксклюзивный жилой проект недалеко от Плайя-Негра

Откройте для себя этот бутиковый комплекс из 8 современных домов, расположенный всего в 150 метрах от Плайя-Негра в Пуэрто-де-Мазаррон, Мурсия. Этот новый строительный проект предлагает идеальное сочетание прибрежной жизни, уединения и современного комфорта, идеально подходящее как для круглогодичного проживания, так и для отдыха.

Наслаждайтесь видом на море, спокойной обстановкой и легким доступом к одному из самых красивых пляжей на побережье Коста-Калида. Комплекс расположен в тихом жилом районе со всеми необходимыми удобствами, включая супермаркеты, рестораны, школы и медицинские центры.

Типы и планировка недвижимости



---

Комплекс предлагает на выбор дома на первом или последнем этаже:

Квартиры на первом этаже: 3 спальни и 2 ванные комнаты с частными садами. По желанию за дополнительную плату можно установить частный бассейн.

Квартиры на верхнем этаже: 2 спальни и 2 ванные комнаты с большими террасами и частными соляриями на крыше, идеально подходящими для принятия солнечных ванн и обедов на свежем воздухе.

Все квартиры включают кладовую и выделенное парковочное место в подземном гараже.

Современные удобства и высококачественная отделка

Эти недавно построенные дома спроектированы с использованием высококачественных материалов и продуманных деталей для повышения комфорта и эффективности:

Внешняя столарка из ПВХ с двойным остеклением и воздушной камерой для теплоизоляции

Усиленная входная дверь

Электрический пол с подогревом в ванных комнатах

Полностью оборудованные кухни с бытовой техникой

Установлена система кондиционирования с воздуховодами

Общий бассейн с ландшафтным садом

Предварительная установка для спутникового телевидения

Выгодное расположение в Пуэрто-де-Мазаррон

Пуэрто-де-Мазаррон — одно из самых популярных прибрежных мест в регионе Мурсия, известное своими живописными пляжами, оживленной пристанью для яхт и непринужденной средиземноморской атмосферой. В этом районе можно заняться различными видами активного отдыха, от парусного спорта и дайвинга до пеших прогулок и велосипедных поездок по близлежащей горной гряде Сьерра-де-лас-Морерас.

Расстояния до основных достопримечательностей:

Пляж Плайя-Негра: 150 метров

Пристань для яхт Мазаррон: 2 км

Картахена: 35 км

Город Мурсия: 70 км

Аэропорт Корвера (Мурсия): 45 км

Поля для гольфа (Кампосоль, Асьенда-дель-Аламо): 25–35 км

Торговый центр Mazarrón Park: 5 км

Сделайте побережье своим новым домом

Не упустите редкую возможность стать владельцем нового дома недалеко от пляжа в Пуэрто-де-Мазаррон. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше или запланировать посещение, чтобы увидеть доступные объекты и лично ощутить средиземноморский стиль жизни.

Новый: ☐ да ☐ нет

## Общие



---

|                 |         |
|-----------------|---------|
| Спальни:        | 2       |
| Ванные комнаты: | 2       |
| Готовые кв.м.:  | 75 кв м |

## Energy efficiency

|                     |   |
|---------------------|---|
| Energy Consumption: | B |
|---------------------|---|

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

|                 |  |
|-----------------|--|
| Date Available: |  |
|-----------------|--|

## Contact information

|           |          |
|-----------|----------|
| IMLIX ID: | RD-75054 |
|-----------|----------|

