



## Two buildings and large plot of land near Ruse



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 90,000

### Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Ruse
Город:	Русе
Добавлено:	06.03.2025

#### Описание:

IBG Real Estates рада предложить эту недвижимость, расположенную в живописной и хорошо организованной деревне недалеко от Русе. В центре деревни есть небольшой зоопарк с верблюдом, страусами и другими животными, а также магазин, ресторан, кафе, почта и регулярные автобусы до города Русе и окрестных деревень. В деревне проживают британцы и представители других национальностей. Река Дунай находится примерно в 10 минутах езды от деревни.

#### Читать

Недвижимость находится недалеко от центра села и предлагает большой земельный участок площадью 7000 кв.м и два массивных здания общей площадью 1400 кв.м. Первое здание общей площадью 1200 кв.м., трехэтажное, с очень просторными комнатами и коридорами, с высокими потолками. Второе здание общей площадью 209 кв.м. Здания нуждаются в ремонте.

Во дворе асфальтированное покрытие и две хозяйственные постройки. Часть земли превращена в красивый сосновый лес.

Недвижимость имеет большой потенциал и может быть преобразована в роскошный дом, больницу, небольшую гостиницу, дом престарелых, мануфактуру и т. д.

#### Расстояния:



- 10 км от города Две Могилы;
- 15 км от реки Дунай, у села Батин;
- 30 км от города Русе и границы с Румынией;
- 70 км от города Велико Тырново;
- 120 км от Международного аэропорта в Бухаресте (Румыния).

Состояние: Must be reformed  
Построен: 1960

## Общие

Готовые кв.м.: 1400 кв м  
Площадь участка: 7000 кв м  
Floor Number: 3

## Room details

Total rooms: 8

## Building details

Parking: да  
Количество этажей: 3

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JPXN-T3535/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T3535/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 6508

