

# ПРОДАЕТСЯ! Эксклюзивная недвижимость с земельным участком 3000 кв.м недалеко от Русе, Болгария.



## Информация об агенте

Название: ArKadia

Название  
компании:

Страна: Великобритания

Телефон:

Languages: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

## Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: EUR 140,000

## Местоположение

Страна: Болгария  
Область: Ruse  
Город: Русе  
Добавлено: 06.03.2025  
Описание:

IBG Real Estates рада предложить эту недвижимость с домом, гаражом и большим помещением для животноводства, расположенную в тихой деревне недалеко от города Русе. Деревня предлагает все необходимые удобства для повседневной жизни. Русе находится всего в 15 минутах езды, здесь есть большие супермаркеты, банки, рестораны, различные магазины, футбольный стадион, театр и т. д.

Земельный участок 3000 кв.м, площадь нового дома около 240 кв.м. продается с мебелью и оборудованием. Состоит из мини-кухни со столовой, двух спален, душевой комнаты, большой ванной комнаты с туалетом, еще одной комнаты с теплым выходом в одно из больших помещений и лестницей на второй этаж, котельной и кладовой. На втором этаже расположены большая игровая комната, спальня, обе с выходом на террасу, гостиная, ванная комната с ванной и туалетом. Рядом с домом построен большой зал /50 кв.м/ с камином и навесом. Гараж общей площадью 25 кв.м. и имеет доступ с улицы.

Двор выровнен, часть его в настоящее время занимает виноградник. На нем много фруктовых деревьев. Территория очень чистая и ухоженная, с большим потенциалом для животноводства и выращивания разнообразных растений.

---

Недвижимость будет идеальной для тех, кто ищет постоянный переезд или в качестве инвестиции. Мы настоятельно рекомендуем просмотр этого объекта недвижимости.

**Расстояния:**

- 18 км от города Русе
- 100 км от международного аэропорта в Бухаресте
- 170 км от Варны и моря

Состояние: Reformed  
Построен: 1995

**Общие**

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 240 кв м  
Площадь участка: 4000 кв м

**Room details**

Total rooms: 8

**Building details**

Parking: да  
Number of Garages: 1  
Количество этажей: 2

**Rental details**

Furnished: да

**Lease terms**

Date Available:

**Дополнительная информация**

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JPXN-T3925/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T3925/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID: 6927



**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

