



## 2-спальный дом с парковкой всего в 10 км от моря



### Информация об агенте

|                    |                                                                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ArKadia                                                                                          |
| Название компании: |                                                                                                  |
| Страна:            | Великобритания                                                                                   |
| Телефон:           |                                                                                                  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 228,795.99 |

### Местоположение

|            |            |
|------------|------------|
| Страна:    | Болгария   |
| Область:   | Varna      |
| Город:     | Варна      |
| Добавлено: | 06.03.2025 |
| Описание:  |            |

Продается дом **с150 кв.. м.** жилой площади, расположенной на участке**1000 кв. М**земли. Деревня идеальна для переезда или отдыха – рядом с главной дорогой есть несколько магазинов, ресторан, почта. Ближайший крупный город Каварна находится менее чем в 5 минутах езды и имеет все, что может предложить город – банки, магазины, рестораны, бары, супермаркеты, пекарни, открытый рынок. Есть**3 XNUMX поле для гольфа**в близости и много мест с прекрасными пляжами. Ближайший аэропорт находится в Варне, примерно в 40 минутах езды на машине.

Дом трехэтажный и состоит из:

Первый этаж дома состоит из светлой гостиной с полностью оборудованной кухней и обеденной зоной с большими витринами и выходом в прекрасный сад, а также прихожей. Внешний вид на большую солнечную террасу и**второй этаж**, которые состоят из просторной спальни с балконом и ванной комнатой с ванной и туалетом, комнаты меньшего размера, которую можно использовать для гардеробной или кабинета, и коридора.**3rd этажа**мансардное помещение / 30 кв.м. / , которая переоборудована в спальню с балконом. Дом с наружной изоляцией, столярными изделиями из ПВХ, системой безопасности и гидрофторной системой.

Двор огорожен прочным забором, обеспечивающим конфиденциальность, в хорошем состоянии, с множеством фруктовых деревьев и пчелиными ульями, парковкой и достаточным пространством для добавления бассейна.



---

## Имущество:

- 10 км от ближайшего пляжа;
- 5 км от трех площадок для гольфа;
- 10 км от морского города Каварна;
- 14 км от прекрасного пляжа Болата;
- 50 км от аэропорта Варны и побережья

Построен: 1985

## Общие

|                  |           |
|------------------|-----------|
| Спальни:         | 2         |
| Ванные комнаты:  | 1         |
| Готовые кв.м.:   | 150 кв м  |
| Площадь участка: | 1000 кв м |

## Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 4 |
|--------------|---|

## Building details

|                    |    |
|--------------------|----|
| Parking:           | да |
| Количество этажей: | 3  |

## Rental details

|            |    |
|------------|----|
| Furnished: | да |
|------------|----|

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

|               |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| URL вебсайта: | <a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T4179/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T4179/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Contact information

|           |      |
|-----------|------|
| IMLIX ID: | 7310 |
|-----------|------|



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**

<https://www.imlix.com/ru/>

---

