

# Дом с 2 спальнями и большим красивым садом недалеко от Русе



## Информация об агенте

Название: ArKadia  
Название компании:  
Страна: Великобритания  
Телефон:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 24,452.8

## Местоположение

Страна: Болгария  
Область: Ruse  
Город: Русе  
Добавлено: 06.03.2025  
Описание:

IBG Real Estates рада предложить на продажу одноэтажный дом с 2 спальнями, расположенный на участке площадью 1223 кв.м. земли, расположенной в большой и очень хорошо организованной деревне в природном парке Русенски Лом и городе Русе. В селе есть все необходимое – продуктовые магазины, кафе, регулярное автобусное сообщение, рестораны, школа, детский сад и т. д. Район подходит для рыбалки, прогулок и пикников на берегу реки. Также очень популярны верховая езда и охота. В деревне и в окрестностях много недвижимости, принадлежащей британцам.

Это одноэтажный дом общей площадью 85 кв.м., распределенный между:

Дом подлежит полной реконструкции и состоит из прихожей, коридора с раковиной, гостиной, переходной спальни, второй спальни и ванной комнаты с туалетом. Рядом с домом второе одноэтажное здание. Было бы очень легко подключиться к главному зданию.

Дом имеет большой потенциал для преобразования в комфортабельный дом с 2 спальнями, красивой придомовой территорией, барбекю.

Размер сада составляет 1300 м<sup>2</sup>, выровнен, достаточно места для выращивания овощей, цветов и добавления бассейна. Электричество и вода подключены к сети; Также можно подключить Интернет и цифровое телевидение. Недвижимость идеально подойдет для тех, кто ищет

---

постоянное место жительства, дом для отдыха или в качестве инвестиции.

**Расстояния:**

- 30 км от города Бяла;
- 45 км от города Русе;
- 60 км от города Свиштов.

**Общие**

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	140 кв м
Площадь участка:	1230 кв м

**Room details**

Total rooms:	4
--------------	---

**Building details**

Количество этажей:	1
--------------------	---

**Lease terms**

Date Available:

**Дополнительная информация**

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T8352/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T8352/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

**Contact information**

IMLIX ID:	12660
-----------	-------

