



## 2-bed fully renovated house with sunny garden in Ovcha Mogila



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 46,500

### Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Lovech
Добавлено:	06.03.2025

#### Описание:

Недвижимость расположена в благоустроенном поселке, известном своими природными минеральными источниками и комплексом, предлагающим размещение, СПА и бальнеологические процедуры. Комплекс полностью сертифицирован. Поселок является популярным местом для людей, ищущих отдых, совмещенный с оздоровительными и оздоровительными мероприятиями и процедурами. Здесь есть бассейны с минеральной водой, а также различные виды массажа (включая подводный).

Недвижимость расположена на окраине деревни, что обеспечивает уединенность.

#### Читать

Площадь дома составляет около 100 кв. м. В доме есть полностью оборудованная кухня открытой планировки со столовой, небольшой кабинет, туалет, отдельная гостиная, две спальни, 2 ванные комнаты. nd Ванная комната с ванной, душевой кабиной, прачечной и коридором со вторым входом из сада. Дом полностью отремонтирован за 2 года, с новой проводкой, новой сантехникой, внешней изоляцией, новой крышей и водостоком, ПВХ-окнами, деревянными полами и т. д. Дом готов к заселению, его нужно только обставить по вкусу нового владельца.

Перед домом есть зона отдыха с сараем и небольшая летняя кухня с газом.

Сад площадью 1865 кв. м, выровненный и очень ухоженный, с фруктовыми деревьями, небольшим



солнечным домиком, райграсом и цветами. Установлен сборный бассейн и батут, где дети будут наслаждаться теплыми и солнечными днями на улице. На территории есть хозяйственная постройка, которая может быть преобразована в гостевой дом или мастерскую. Полив сада бесплатный, так как на территории есть работающий колодец с водой.

Электричество, вода, высокоскоростной интернет и камеры видеонаблюдения подключены к электросети.

Имущество:

– 30 км от города Свиштов и реки Дунай;

– 52 км от города Плевен;

– 70 км от Велико Тырново;

– 85 км от города Русе.

Состояние: Reformed

## Общие

Спальни: 2  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 100 кв м  
Площадь участка: 1865 кв м

## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Parking: да  
Количество этажей: 1

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JPXN-T8890/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T8890/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 309919



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

